

دار الهدية للإستشارات الهندسية  
DAR ALHADIAH Consultant Engineering



## OFFICE PROFILE 1995-2020

Al-Sharq- Al-Awkaf complex tower 12 or 13, 2nd floor - office 24, 25, 26

P.O.Box 21260 Safat - 13073 Kuwait

Tel.: +965-22445525/35 Fax: +965-22411160

Website: <http://www.alhadiah.net> - Mail: [alhadiah@alhadiah.net](mailto:alhadiah@alhadiah.net)



## 01. Content

- 01 | CONTENT
- 02 | FOUNDER AND CHAIRMAN WORD
- 03 | HEAD OF DESIGN WORD
- 04 | INTRODUCTION
- 05 | MISSION STATEMENT
- 06 | CORPORATE PHILOSOPHY
- 07 | PRODUCTS & SERVICES
- 08 | HOW WE WORK
- 09 | PROJECTS
- 10 | CONTACT US





## 02.Founder and Chairman

**Mohammad . Mirwi . Hadiyah** Founder and Chairman of Al – Hadiyah Consultant Engineering an expert in the field of Structural Engineering.

Principal In – Charge responsible for all the work that has been designed and supervised by Al – Hadiyah since its inception. Hadiyah's expertise, dedication and hardwork has elevated Al – Hadiyah Consultant Engineering to grow to the level of one of the leading and well known consultant firms in the field of Civil Engineering in State of Kuwait.

### Owner :

Name : **Mohammad Mirwi Al Hadiyah (Chairman)**  
Nationality : KUWAITI  
Date of Birth : 01/01/1964  
Qualification : Master's Degree in Structural Engineering, Went Worth Institute Of Tech. Boston U.S.A.  
Bachelor's Degree in Civil Engineering, Went Worth Institute Of Tech. Boston U.S.A.  
Membership's : Member Kuwait Society of Engineer's.  
Member Engineer's Society of Boston. U.S.A.

**Eng. Mohamed Al hadiah**



## 03.Head of Design

Since the inception of Al – Hadiyah Consultant Engineering **Mohammad . K . Hammoud**.Chief Engineer has played a Prominent role in the up gradation and development of the organizationWith over 14 year's of experience in the field of Structural Engineering. Dedication and Hard work, and personnel involvement with the staff has made thing's Possible.

Name : **Ali . K . Hammoud (Chief Engineer)**  
Nationality : Lebanese  
Date of Birth : 05/10/1966  
Qualification : Bachelor's Degree in Architecture Lebanon University,  
Membership's : Member Kuwait Society of Engineer's.  
Member Lebanon Society of Engineer's.  
Member Lebanon Architect's Authority.

Name : **Hussein . K . Hammoud (Chief Architect)**  
Nationality : Lebanese  
Date of Birth : 13/05/1971  
Qualification : Bachelor's Degree in Architecture Lebanon University,  
Membership's : Member Kuwait Society of Engineer's.  
Member Lebanon Society of Engineer's.  
Member Lebanon Architect's Authority.



## 04.INTRODUCTION

**DAR AL HADIAH** Consultant Engineering was established in 1995 and is one of the most diverse multidisciplinary design consultancies in the state of Kuwait.

## 05.MISSION STATEMENT:

**DAR AL HADIAH** Consultant Engineering organization was established with the aim of providing Consultant services of the highest standards in the state of Kuwait.

## 06.CORPORATE PHILOSOPHY

**DAR AL HADIAH**'s corporate philosophy guides our decision's regarding the substance and Service's offered.

Our track record of repeat business is a strong indicator that we Achieve this through the application of innovative, solutions based on experience and expertise.

Projects undertaken by us can be attributed to the policy of teamwork. Our team's work in close and complete harmony with client's to ensure that total responses to client's needs are completely met with.

We build value and wealth by developing creative methodologies focused on specific projects needs.



يُفخر دار الهدية للاستشارات الهندسية بعاليته المكونة من خبرة المهندسين الاستشاريين والذين لا تقل خبرتهم عن 20 سنة بدوام كامل ومتفرغين لإدارة المشاريع في الكتب ويعمل هؤلاء المهندسون بنظام الفريق المتكامل Team Work وذلك للتنسيق فيما بينهم . كما يدعم هذا الفريق طاقم فني متكمال من الرسامين المخترفين وأصحاب الخبرة في شتى المجالات الهندسية.

ويُميز دار الهدية للاستشارات الهندسية وجود أرشيف متكامل ومبوب للمشاريع وكذلك مكتبة هندسية خاصة بالمشروع وإشتراك في دوريات عالمية هندسية معمارية شاملة وإنشائية وخدماتية عربية وأجنبية تساعدنا على الإطلاع على آخر ما توصل إليه العلم في مجال تخصصنا . هنا بالإضافة إلى جهوزيات مكتبة وتقنية متقدمة (رقمية) من حواسيب وطابعات وناسخات وماسحات ضوئية وبرامج هندسية عالية على سبيل المثال:

الرسم والتصميم العماري  
.AUTO CAD / ADOBE PHOTO SHOP CS2 ARCHICAD  
للتصميم الانشائي  
PROKON SAP 2000 / STAD ISDS

يحرص دار الهدية للاستشارات الهندسية على عمل دورات هندسية متخصصة لكافة الكوادر العليا سواء في جمعية المهندسين الكويتية أو الإدارية العامة للأطفاء أو في المعاهد الخارجية مما يبقى للمهندسين على أطلاع دائم على أحدث التقنيات والأساليب العلمية.

ما لا شك فيه أن تعاون الدار مع عدة جهات ومؤسسات عالمية تعطيه زخماً قوياً ودعماً غير محدود في كافة المجالات تزور فيما يلي البعض منها:

AL HANDASSA, BEIRUT, LEBANON - YEAR ESTABLISHED- 1956.  
SPECTIUM CONSULTANTS OFFICE, LEBANON- YEAR ESTABLISHED - 1960.

EDF ELECTRICITE DE FRANCE (FRANCE)  
TANGER AMANA MANAGEMENT GROUP  
U.S.A DMR . ARCH.PL.ENG.INT.COUNSELLANT.  
U.S.A ECS . MANAGEMENT GROUP  
U.S.A. AMERICAN INTERNATIONAL DEVELOPMENT COUNCIL INC.

طموحنا في دار الهدية للاستشارات الهندسية أن تكون عند حسن ظن عملائنا سواء كانوا قطاع خاص أو عام وأن نلبي احتياجاتهم ونعمل لخدمتهم بتصاميم عصرية وواقعية تماش مع التطور العلمي والعلمي السريع ونكون مؤهلة لخواص الثورة المعلوماتية الحاصلة من حولنا دون الحاجة إلى تعديلات جوهرية على الفكرة الأساسية وهذا ما يعطي عمرًا طويلاً للتصميم يجعله منسجماً مع تطورات العصر ومتماشياً مع التكنولوجيا الحاصلة وقابل للتتوسيع مستقبلاً.

في الخصلة أن رقي المجتمعات والأمم لا يتم إلا من خلال الافراد والمؤسسات والمؤسسات الشرف فيما بينهم واستمرارنا في المنافسة يجعلنا دائماً في القيادة وذلك لتحقيق طموحاتنا لارتفاع مستوى المهنة ولبلوغ الأهداف السامية لتحقيق الراحة والكمال فتحمّلنا حتى نصبح في مصاف الدول المتقدمة والمتحضره والمكتفية ذاتياً.

## مقدمة

### بيانات المكتب الاستشاري:-

سنة التأسيس	:	1995.....
عدد الجهاز المهني	:	32.....
عدد الجهاز الفني (الرسامون ، الفاحصون ..... الخ)	:	24 .....
عدد الجهاز الإداري	:	8( ثنتون موظفين سكرتاريا ومحاسبين
مساحة الدار الإجمالية	:	2.600 م²

### تعريف تفصيلي بالمكتب الاستشاري:-

لقد تم تأسيس دار الهدية للاستشارات الهندسية عام 1995 حيث بدأ الدار في تقديم خدماته الفنية في مجالات التخطيط العمراني . التصميم العمراني ودراسات المجدوى . الهندسة المعمارية ، التصميم الداخلي والتصميم الانشائي . التصميم الهنديسي . إدارة المشاريع الانشائية والإشراف على التنفيذ.

ومنذ الخدمات الفنية للدار لتشمل نطاقاً واسعاً من المشاريع التعليمية والسكنية والتجارية والصناعية وغيرها من المشاريع ذات الطابع الخاص.

ويهدف دار الهدية للاستشارات الهندسية إلى تقديم خدمات فنية شاملة لتعطيل احتياجات عملاء الدار سواء من القطاع العام أو القطاع الخاص . ويقدم الدار حلولاً تخطيطية على أعلى المستويات الهندسية يدعمها في ذلك المهارات والخبرات المتقدمة والتي تتضمن تحقيق الجوانب الجمالية والوظيفية للمشاريع المختلفة Form & Function

يهتم دار الهدية للاستشارات الهندسية بالمستوى الرفيع للأعمال المنافطة به مثل إدارة المشاريع والأعمال التخطيطية والتصميمية المختلفة إلا أن الدار يولي أهمية خاصة للتعاون مع الجهة المالكة ما بعد ملتمحاً هاماً للمنهج الاستشاري للدار على كافة المستويات بدءاً من الاستشارات التخطيطية المساعدة ووصولاً إلى الأعمال المعقّدة الخاصة بإعادة الاعمار وتخطيط المجتمعات العمرانية الجديدة بالكويت.

## 07.PRODUCTS & SERVICES

At DAR AL HADIAH we believe in providing our clients with integrated design approach that encompasses a broad base of design disciplines.

DAR AL HADIAH provides value by clarifying their needs, challenge any assumption's and developing solution's to achieve the highest level of design quality we do this from the outset by building team's with a shared understanding and focus on what our clients seek and achieve. This emphasis ensures a successful project foundation, supposed by commitment to achieve financial certainty and on-time delivery.

DAR AL HADIAH caters to a wide range of specialised services including:

- Feasibility Study.
- Preliminary Studies.
- Urban Planning and Design.
- Investigation, Engineering designs supervision of infrastructure.
- Budget Estimation.
- Architecture.
- Landscape Architecture.
- Interior Design & Decoration.
- Project Planning
- Structural Engineering
- Quantity Surveying and Tender Documentation.
- Fire Protection Services Design.
- Project Supervision.

Our Commitment comes from a professional approach to leadership, aided by our suite of tools for controlling time, communications, cost, quality and risk.

## OTHER SERVICES

### CONCEPT DEVELOPMENT

Through the use of meetings and workshops, we are capable to provide invaluable input into the formation of the concept design providing advice on:

- Practicality / Build ability.
- Budgets.
- Materials Selection.
- Innovative Design's.

### DOCUMENTATION ASSISTANCE

- Provision of sketches of critical design details, for incorporation into architectural documentation.
- Preparation of technical specification's to clarify the required outcome and the processes and procedures to ensure the success of the delivery process.

### CONSTRUCTION SUPERVISION

- Providing benefit to all parties by focusing on what is required "to get it right first time" and avoid the cost and disappointment of rectification and rework.
- Provide independent inspection of sub contractor's design, manufacturing and the installation process to verify that the requirements of the contract have been properly met.



## 08.HOW WE WORK

### ARCHITECTURE

Designing Buildings is a complex task requiring familiarity with local planning regulations, 'Standard' client briefs, building codes and regulations and their local physical, social cultural and environmental context.

DAR AL HADIAH Architecture considers the preceding as mandatory skills that our specialists must posses as a minimum in our focus to enhance the value of our clients facilities and operations.

Our expertise developed in this field over a long time has enabled us to identify the importance of attending to even the most seemingly unimportant details we take personal interest in achieving the best outcome possible for the built environments we help create for our clients.



### STRUCTURAL

DAR AL HADIAH reputation has been built on our ability to provide economical designs which focus on constructability, simplicity, innovation and technical excellence.

There are many steps of achieving economical, structural design and design to a budget. Economical structural system's and simple detailing do not just happen. They are the result of clever lateral thinking and a confidence based on experience, an inherent understanding of structural behavior and putting in that extra bit of efforts by our structural team.

DAR AL HADIAH Provides Economical Structural Solutions to meet client needs by carefully selecting foundation systems

- Challenging Design criteria.
- Innovative Structural systems.
- Assessing Construction methods.

We look beyond traditional approaches to develop highly functional, cost efficient alternatives. We do this from the outset by building team's with shared understanding and focus on what our client's want to achieve.



## HOW WE WORK



### CAD CENTER

AL HADIAH systems are fully compatible and networked with dedicated UTP 5 cables and standard Pentium III machines for CAD drafting with fully backed up server facilities. All drafting is undertaken on Auto Cad.

Auto Cad drawings are created in model space, and our CAD drafters are fully skilled to prepare drawings in the specified manner.

We also use specialist packages such as SAP – 2000, Prokon and Robot to assist in structural detailing. Our structural drafters are qualified and undergo on going training in the use of all programs.

"Our Structural group has a clear understanding of the behavior of all elements of structures as well as the needs of our clients, architects containers and other engineering disciplines".

This is effectively combined with their flexible approach and understanding of the full range of construction materials and methods in structural steel, reinforced, post tensioned, composite and pre-caste concrete, timber and masonry, piling rafts and ground improvement to achieve economical results which satisfy clients requirements.



### TOOLS



AutoCAD  
(2D- 3D)



Autodesk 3dmax



Autodesk Revit



Render with V-ray



Adobe Photoshop



SketchUp



SAP



Microsoft Office  
application



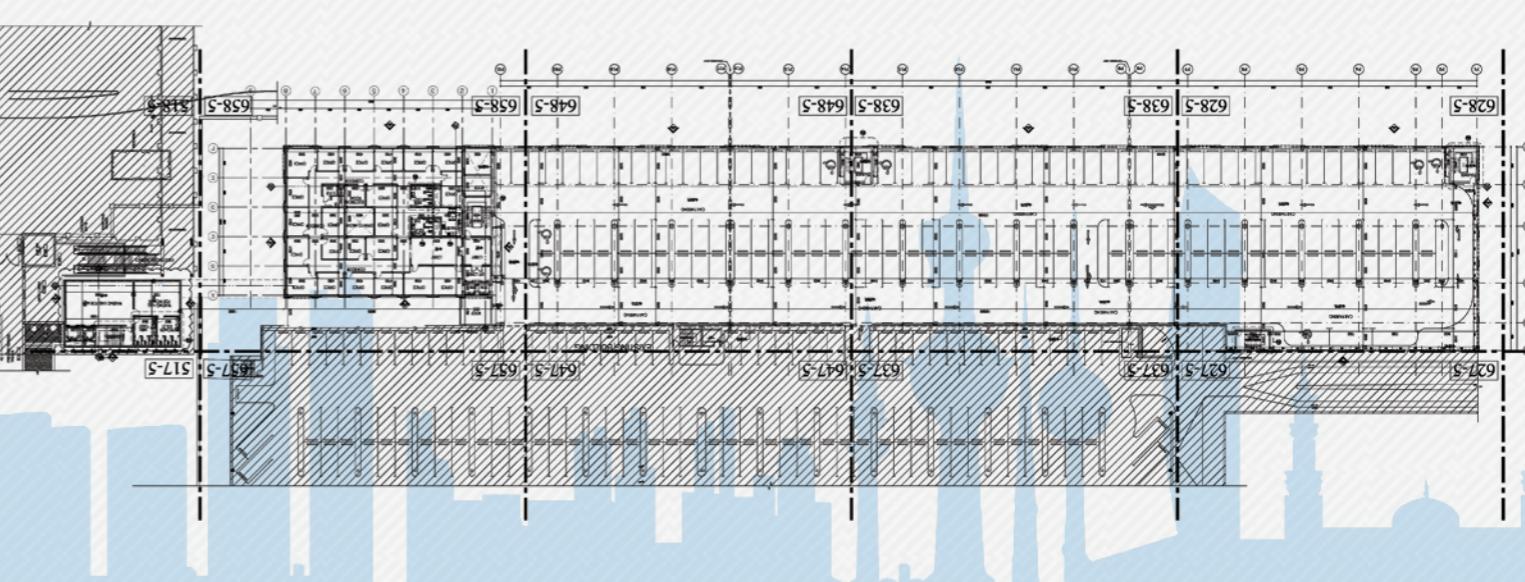
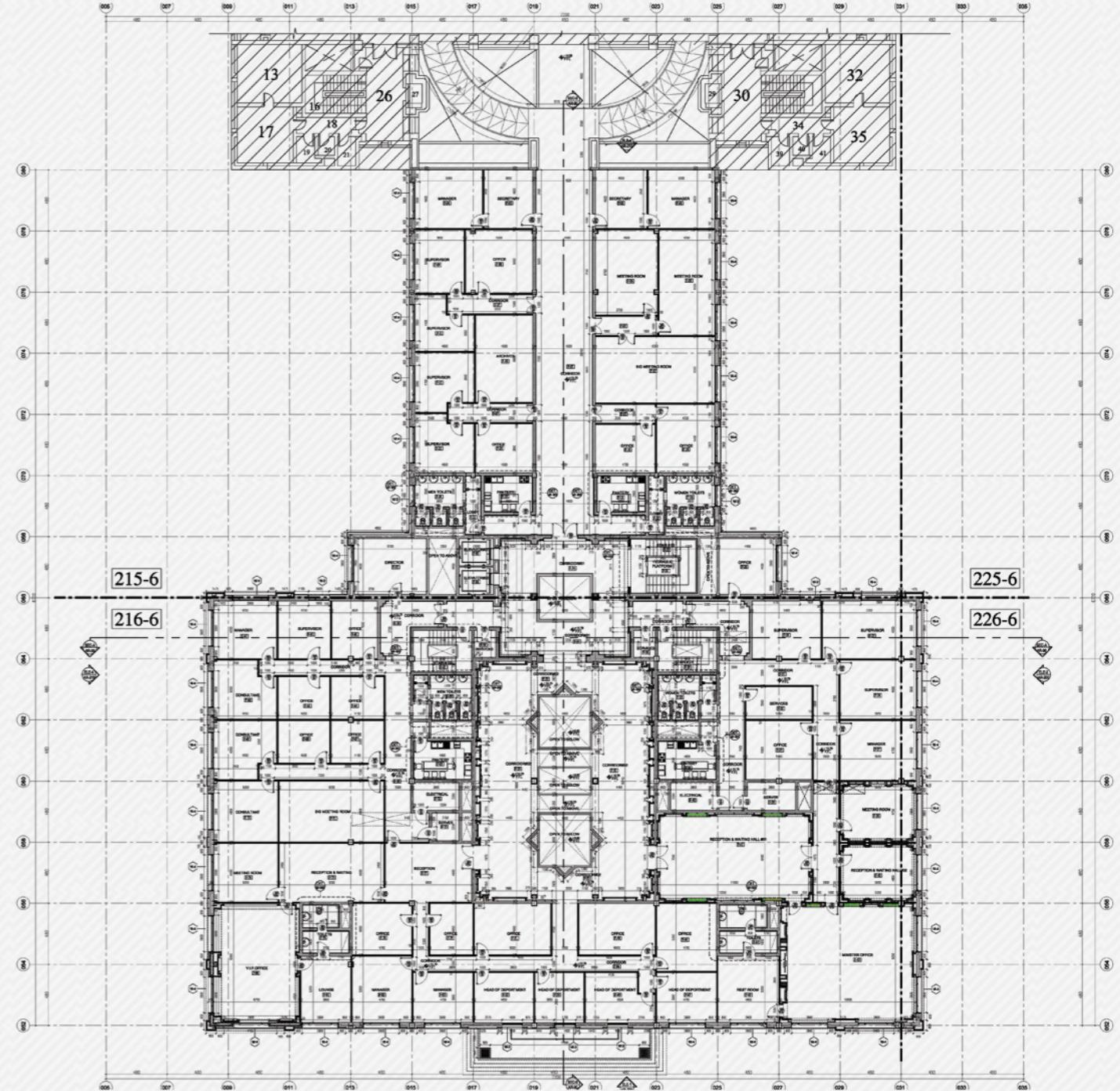
## 09.PROJECTS



## PROJECTS (GOVERNMENT)

دولة الكويت - مجلس الوزراء  
مشروع تطوير قصر السيف العامر

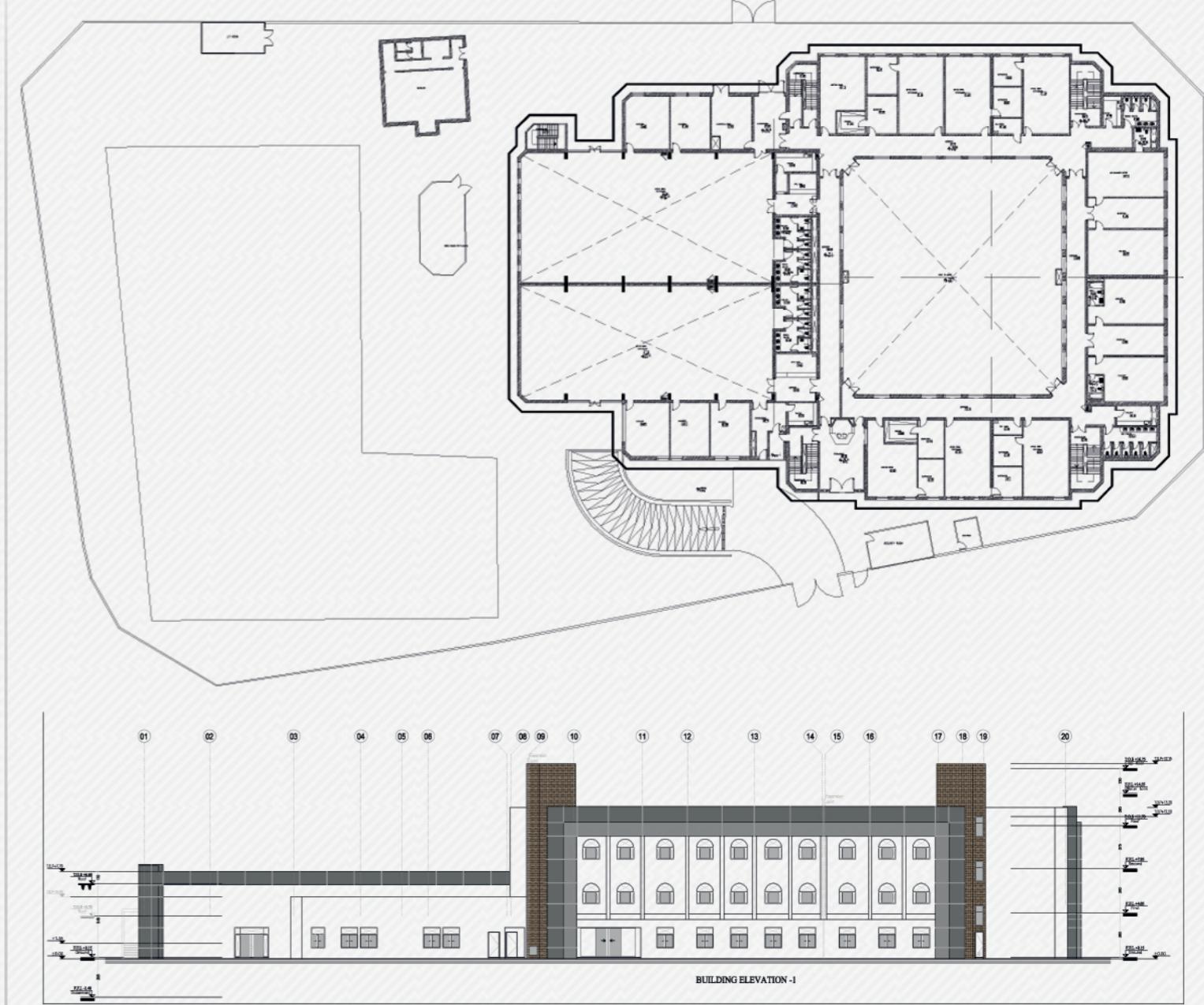
<b>Location</b>	: SEIF PALACE
<b>Client</b>	: COUNCIL OF MINISTERS
<b>Scope of Work</b>	: DESIGN DEVELOPMENT CONSULTANT
<b>Time Period</b>	: 2017 – 2019
<b>AREA</b>	: BUILDING B200 = 5600 M <sup>2</sup> BUILDING B700+P7 = 18412 M <sup>2</sup>



## PROJECTS (GOVERNMENT)

دولة الكويت- الامانة العامة لمجلس الوزراء  
مشروع مقر الجهات التابعة (مدرسة الصوابر سابقاً)

**Location** : ALSAWABER SCHOOL  
**Client** : COUNCIL OF MINISTERS  
**Scope of Work** : SUPERVISION  
**Time Period** : 2018 – 2020  
**AREA** : 2500 M2



**بعض من المشاريع التعليمية**  
SAMPLE OF EDUCATIONAL PROJECTS



## 09.PROJECTS ( Educational )

### College of Technological Studies (CTS)

Al Hadiah Consultant was commissioned by **The Public Authority for Applied Education and Training** to undertake the study and design for COLLEGE OF TECHNOLOGICAL STUDIES Electrical & Electronic Engineering Departments.

The project is located in the Shuwaikh campus of the Public Authority for Applied education and Training. The plot area is 23400.0 m<sup>2</sup>, the building contents of five floors (Basement, ground, first, second and roof floor) divided into 5 blocks (A, B, C, D and E), the total built up area is 61872.43 m<sup>2</sup> contains the parking area and shelter in basemenat, workshop, laboratories, classrooms, services and administration in the other floors.

Location	: Shuwaikh, Kuwait
Client	: Public Authority for Applied Education & Training (PAAET)
Scope of Work	: Design & Supervision
Time Period	: 2013-2014
Project Cost	: 16.4 Million Kuwaiti Dinars

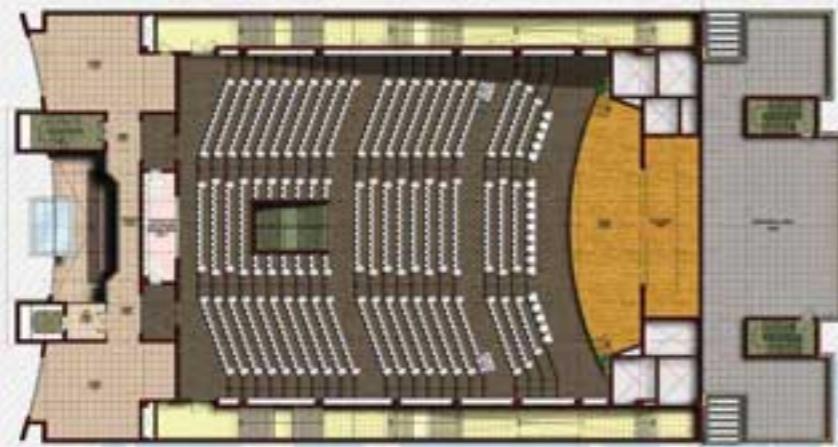


## 09.PROJECTS ( Educational )

### 800 Seats Theater (CTS)

The project is located in the Shuwaikh campus of the Public Authority for Applied education and Training. The plot area is 4930 m<sup>2</sup>, the building contents of tow floors (Ground and Mezzanine floor), the total built up area is 3248 m<sup>2</sup> contents the theater hall with 800 seats, 6 classrooms, adminstation rooms and services.

Location	: Shuwaikh, Kuwait
Client	: Public Authority for Applied Education & Training (PAAET)
Scope of Work	: Design & Supervision
Time Period	:2013-2014
Project Cost	: 3.2 Million Kuwaiti Dinars



## 09.PROJECTS ( Educational )

### NURSING INSTITUTE

The project is located in the Shuwaikh campus of the Public Authority for Applied education and Training. The plot area is 17868 m<sup>2</sup>, the building contents of five floors (Basement, ground, first, second and roof floor) contents the parking area and shelter in basemenat, The College consist of Chemistry , Physics , Electrics and Electronics Labs with classes , Auditorium and services.

Location	: Shuwaikh, Kuwait
Client	: Public Authority for Applied Education & Training (PAAET)
Scope of Work	: Design & Supervision
Time Period	:1998 – 2012
Project Cost	: 5,6 Million Kuwaiti Dinars



## 09.PROJECTS ( Educational )

### College of Technologies of Girls

The College consist of 44Chemistry , Physics , Electrics and Electronics Labs with classes , Auditorium and services.

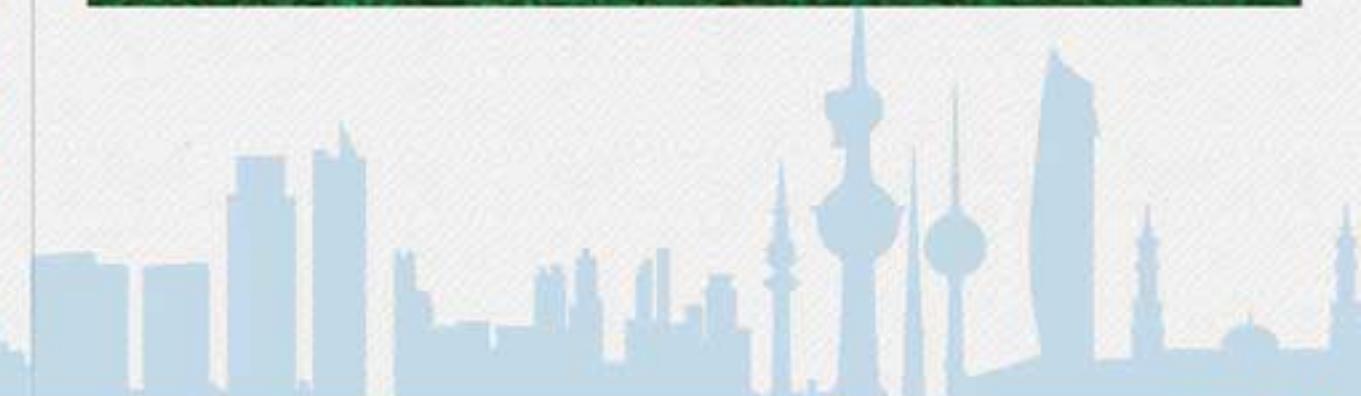
<b>Location</b>	: Shuwaikh, Kuwait
<b>Client</b>	: Public Authority for Applied Education & Training (PAAET)
<b>Scope of Work</b>	: Design & Supervision
<b>Time Period</b>	:1998 – 2000
<b>Project Cost</b>	: 1,2 Million Kuwaiti Dinars



### Al – Faiha Youth Center

The Center is a multi-story building including multi-purpose hall, 12 exercise areas, administration & services.

<b>Location</b>	: Shuwaikh, Kuwait
<b>Client</b>	: Public Authority for Youth and Sport
<b>Scope of Work</b>	: Design & Supervision
<b>Time Period</b>	: 1999 – 2002
<b>Project Cost</b>	: 1,4 Million Kuwaiti Dinars



**بعض من المشاريع التجارية**  
SAMPLE OF COMMERCIAL PROJECTS



## PROJECTS ( Commercial )

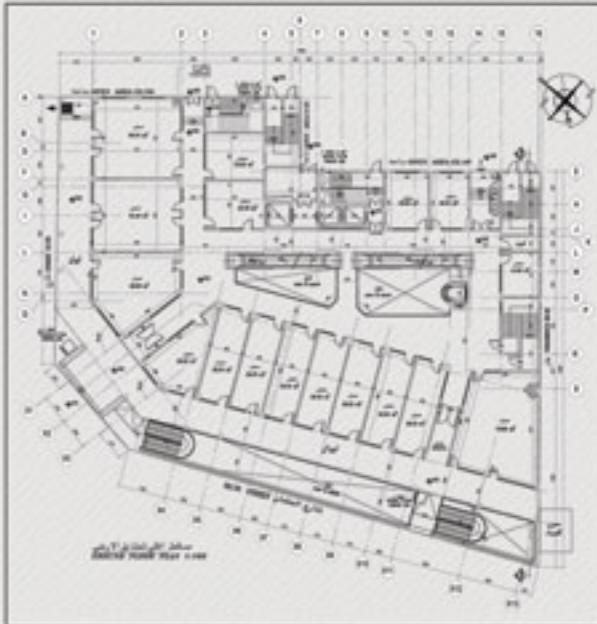
### Ali yousf ALMatrook Tower (Sharq)

Location : Sharq, kuwait city, Kuwait  
Client : Ali Yousuf Al Matrook  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2016  
Project Cost : 1 Million Kuwaiti Dinars



### Saoud Almusalam

Location : Hawaly, Hawaly city, Kuwait  
Client : Mr.Saoud Almusalm  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2015  
Project Cost : 1.4 Million Kuwaiti Dinars



## PROJECTS ( Commercial )

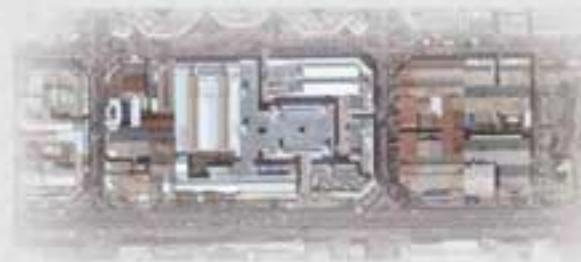
### Almatrouk Paint Factory

**Location** : Sabhan, Mubark Alkaber city, Kuwait  
**Client** : Ali Yousuf Al Matrook  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2016  
**Project Cost** : 0.95 Million Kuwaiti Dinars  
**Project Area** : 4000,00 m<sup>2</sup>



### Al Qiblah International - Faisal Alrashed

**Location** : Alshwikh, Kuwait city, Kuwait  
**Client** : Alqiblah international company  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2014  
**Project Cost** : 0.6 Million Kuwaiti Dinars  
**Project Area** : 22000,00 m<sup>2</sup>

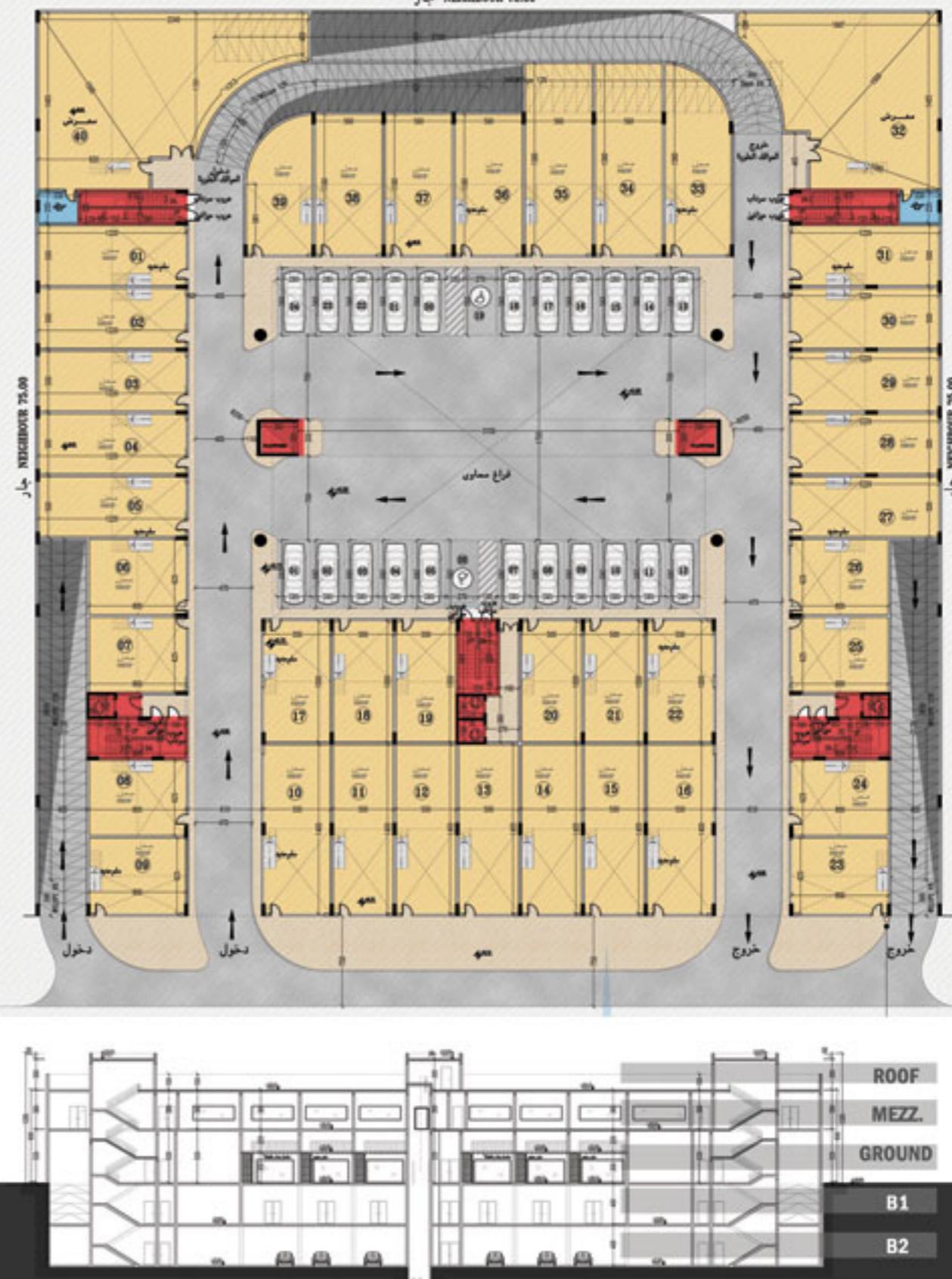


## PROJECTS ( COMMERCIAL)

ALI YOUSIF ALI ALMATROOK

**Location** : ALSHWIKH PLOT 55, Kuwait  
**Client** : ALI YOUSSEF ALI ALMATROOK  
**Scope of Work** : Design & SUPERVISION  
**Time Period** : 2016  
**Project Cost** : 2 Million Kuwaiti Dinars

الدور	مساحة الشور	عدد الادوار	اجمالى المساحة	ارتفاع الدور	استقلال الدور
سرداب ثان	٣٦٢٥,٠٠	١	٣٦٢٥,٠٠	٣٦٢٥,٠٠	٤,٠٠ م
سرداب اول	٣٦٢٥,٠٠	١	٣٦٢٥,٠٠	٣٦٢٥,٠٠	٤,٠٠ م
الارض	٣٤٤٨٤,٠٠	١	٣٤٤٨٤,٠٠	٣٤٤٨٤,٠٠	٥,٢٠ م
سندرة	٣١٣٧٨,٧٧	١	٣١٣٧٨,٧٧	٣١٣٧٨,٧٧	٦,٢٠ م
الميزانين	٣١٨٦٦,٥٩	١	٣١٨٦٦,٥٩	٣١٨٦٦,٥٩	٣,٨٠ م
السطح	٣٢,٥٤٨	١	٣٢,٥٤٨	٣٢,٥٤٨	٣,٠٠ م
مجموع مساحة الادوار	١٩٣,٤٧٧		١٩٣,٤٧٧		
مجموع ارتفاع الادوار	٢٠,٠٠		٢٠,٠٠		



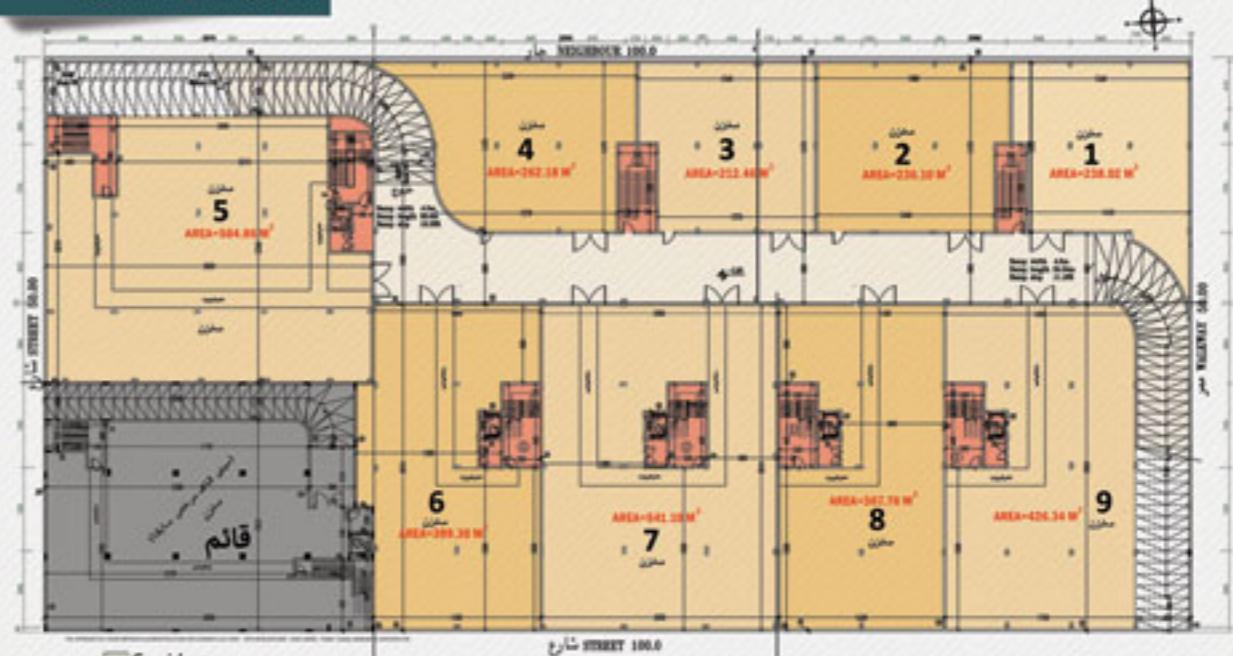
## PROJECTS ( COMMERCIAL)

### ALI YOUSIF ALI ALMATROOK

Location : ALAHMADI PLOT 60, Kuwait  
Client : ALI YOUSIF ALI ALMATROOK  
Scope of Work : Design & SUPERVISION  
Time Period : 2017  
Project Cost : 1.3 Million Kuwaiti Dinars



BASEMENT FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



## PROJECTS ( Commercial )

### AIGHANIM INTERNATIONAL

Location : Aishwikh Plot 124, kuwait city, Kuwait  
Client : Alghanim international  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2010  
Project Cost : 0.5 Million Kuwaiti Dinars  
Project Area : 1250.25 m2



### AIGHANIM INTERNATIONAL

Location : Amghara, Aljahra, Kuwait  
Client : Alghanim international  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2008  
Project Cost : 0.25 Million Kuwaiti Dinars  
Project Area : 10000 m2



## PROJECTS ( Commercial )

### Ali Youssf Almatrouk Commercial Building

**Location** : Hawally, Kuwait  
**Client** : Ali youssf Almatrouk  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2013-2014  
**Project Cost** : 1.50 Million Kuwaiti Dinars



### AlHammad Commercial Complex

**Location** : Salmiya, Kuwait  
**Client** : Mohammad Hammad Al – Hammad.  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 1999  
**Project Cost** : 0.8 Million Kuwaiti Dinars



### CITY-STAR Commercial Building

**Location** : Hawally, Kuwait  
**Client** : City-star co.  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 1998 – 2000  
**Project Cost** : 0.55 Million Kuwaiti Dinars



### ALNOMAS Commercial Building

**Location** : Farwaniya, Kuwait  
**Client** : Abas Rabea Alnomas  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2010 - 2011  
**Project Cost** : 0.6 Million Kuwaiti Dinars



### AIDABOOS Commercial Building

**Location** : ALfhahel, Kuwait  
**Client** : Hamoud Aldabooos  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2011-2012  
**Project Cost** : 0.95 Million Kuwaiti Dinars



**بعض من مشاريع الفنادق**  
**SAMPLE OF HOTEL PROJECTS**



## PROJECTS ( HOTELS )

### Ramada hotel

Location : Al-Rigae, Kuwait  
Client : Efan Al – Efan Rig  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 1997  
Project Cost : 3.0 Million Kuwaiti Dinars



### Five Star Hotel

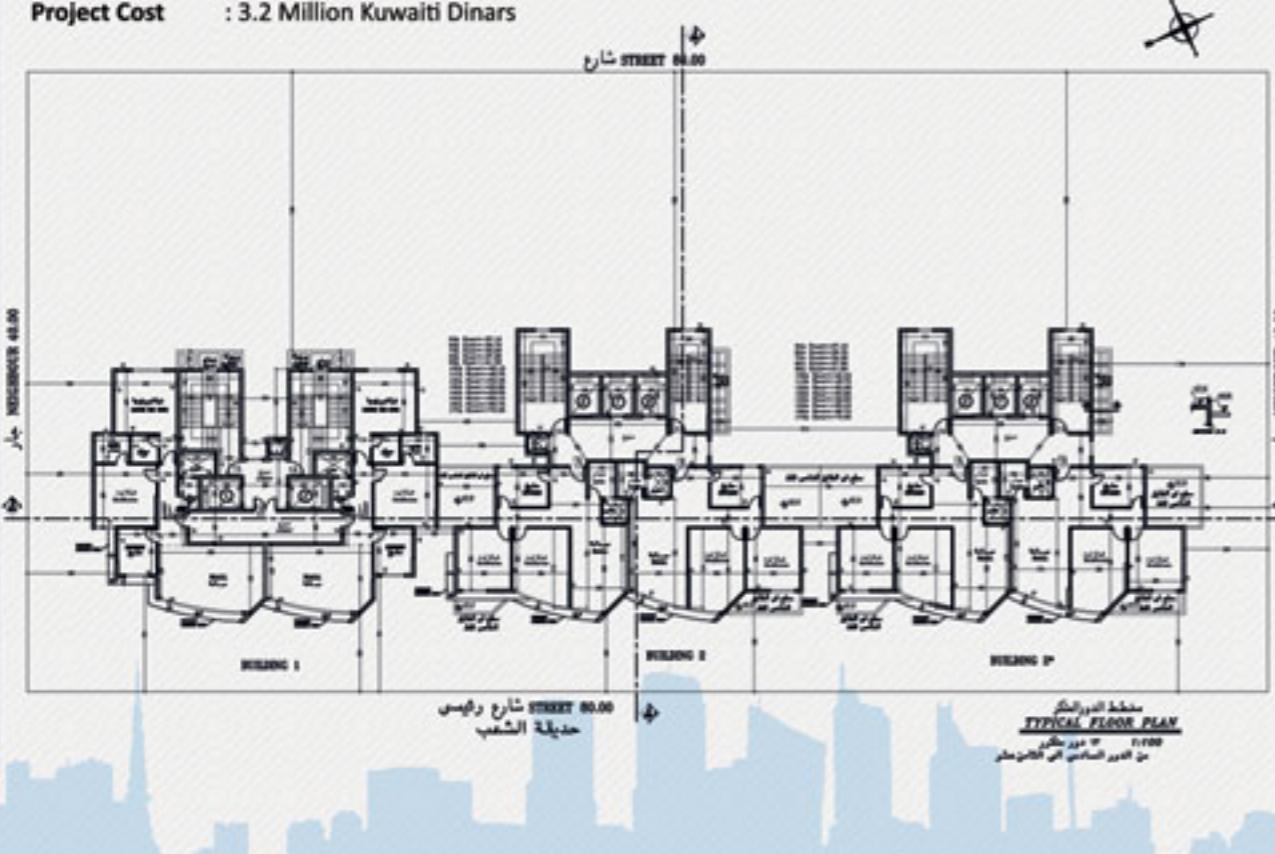
Location : Al-Rigae, Kuwait  
Client : Efan Al – Efan Rig  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2003  
Project Cost : 8 Million Kuwaiti Dinars



## PROJECTS ( HOTELS )

### Al – Babteen Complex

**Location** : Salmiya, Kuwait  
**Client** : Soud Abd Alazez Al babteen  
**Scope of Work** : Design  
**Time Period** : 2012  
**Project Cost** : 3.2 Million Kuwaiti Dinars



## PROJECTS ( HOTELS )

### AL LOLOAA MALL

**Location** : ALKHAFGY, Kuwait  
**Client** : AL LOLOAA MALL CONTRACTING CO.  
**Scope of Work** : Design  
**Time Period** : 2015  
**Project Cost** : 1 Million Kuwaiti Dinars



## PROJECTS ( HOTELS )

### FAWZIA ALHASAWY

Location : SALMIYA, Kuwait  
Client : AL LOLOAA MALL CONTRACTING CO.  
Scope of Work : Design  
Time Period : 2014  
Project Cost : 2 Million Kuwaiti Dinars

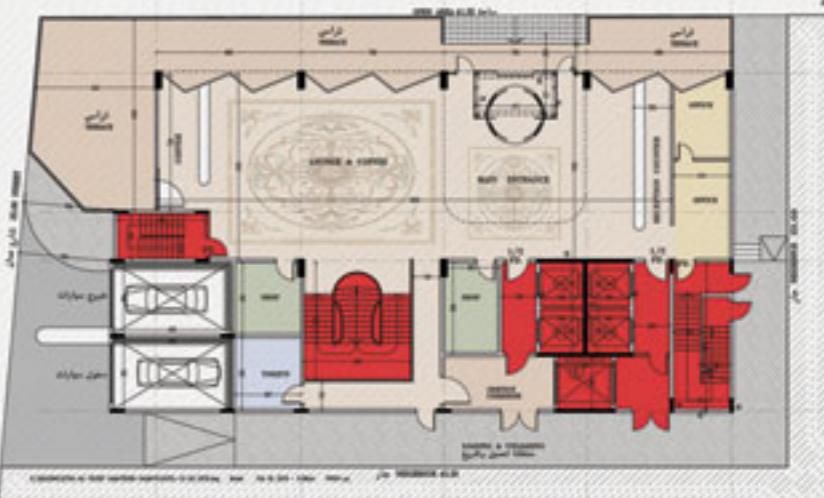


### ALOZINA HOTEL

Location : SALMIYA, Kuwait  
Client : ALOZAINA HOTEL  
Scope of Work : Design  
Time Period : 2015  
Project Cost : 4 Million Kuwaiti Dinars



GROUND FLOOR PLAN

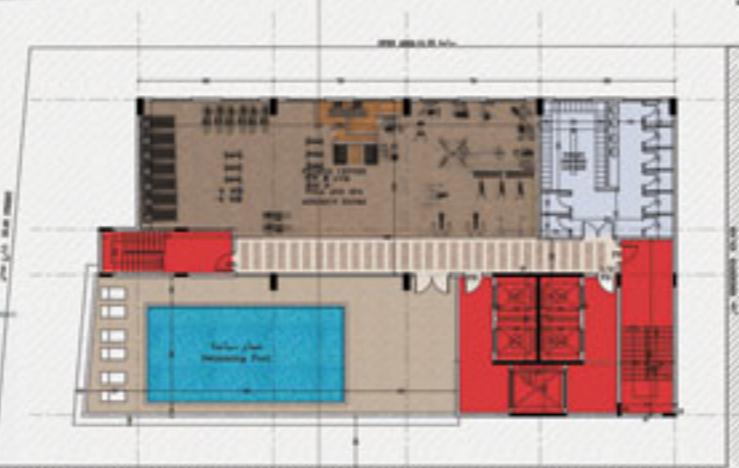


## PROJECTS ( HOTEL )

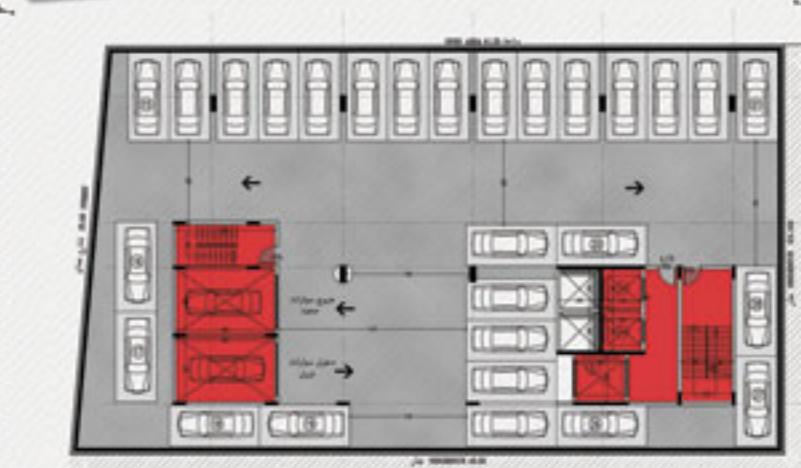
### Almatrouk HOTEL

**Location** : Alsalmiya plot 13, Kuwait  
**Client** : Ali Yousuf Al Matrook  
**Scope of Work** : Design  
**Time Period** : 2018  
**Project Cost** : 0.95 Million Kuwaiti Dinars  
**Project Area** : 800.00 m<sup>2</sup>

THIRD FLOOR PLAN



BASEMENT FLOOR PLAN (LEVEL 2&amp;3)



CLIENT:  
**ALI YOUSIF AL MATROUK**

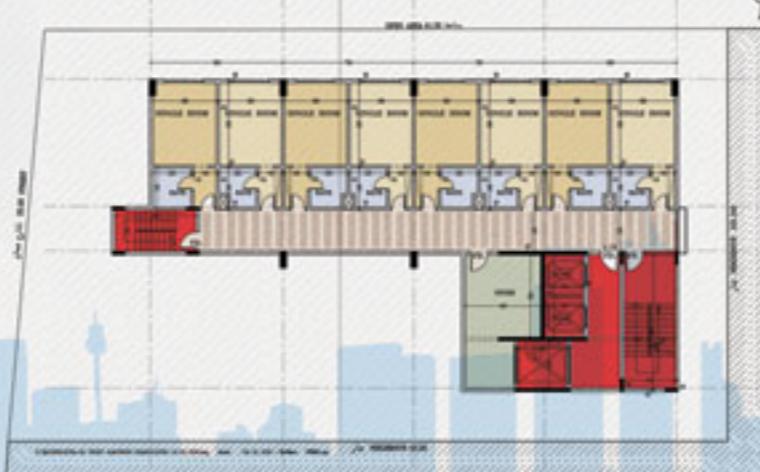
PROJECT TITLE:

### HOTEL BUILDING

PLOT-13 BLOCK-9 AREA= ALSALMIYA  
 PLOT AREA : 1055.00 M<sup>2</sup>  
 ١٣ - الٰسالميٰا

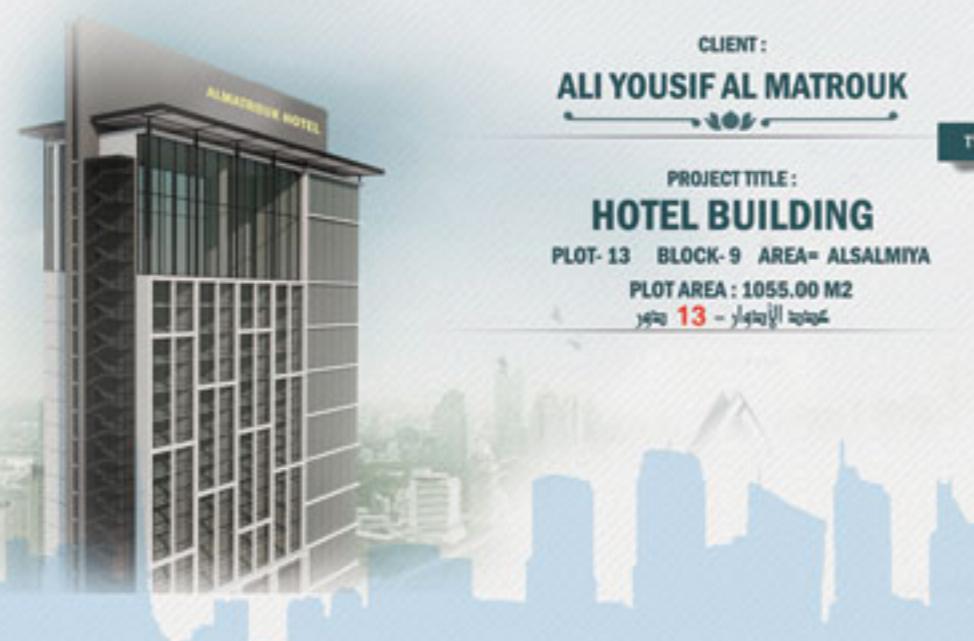
TYPICAL FLOOR PLAN (6 FLOORS)

FROM 4 TH FLOOR TO 9 TH FLOOR



TYPICAL FLOOR PLAN (4 FLOORS)

FROM 10 TH FLOOR TO 13 TH FLOOR



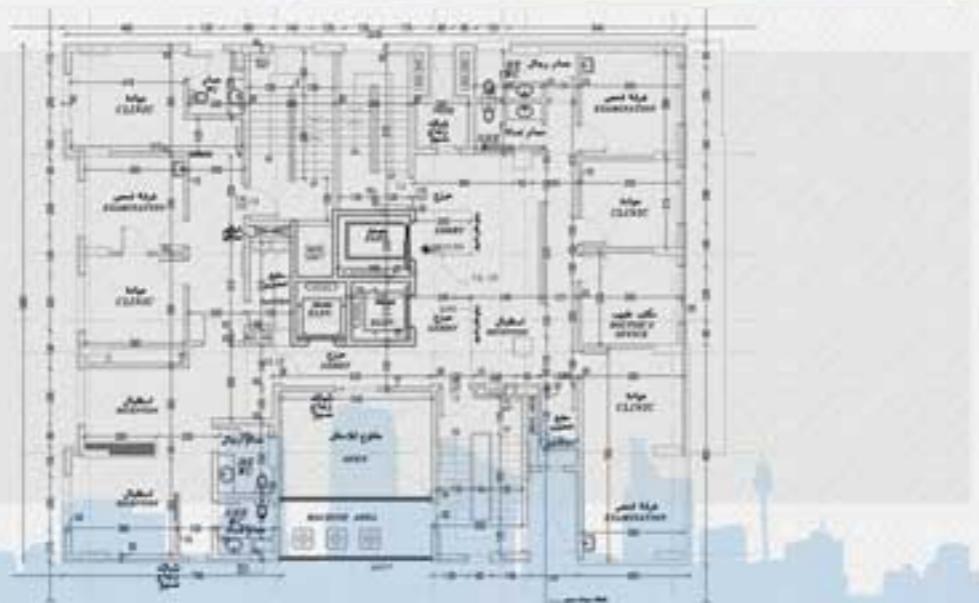
**بعض من المشاريع الطبية**  
**SAMPLE OF MEDICAL PROJECTS**



## PROJECTS ( Medical )

### Dr.Lari Clinic Building

Location : Hawally, Kuwait  
Client : Dr. Abd-Elreda akbar Lari  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2012-2013  
Project Cost : One Million Kuwaiti Dinars



### Batol Suliman Al-Eban Center

Location : Subah medical area, Kuwait  
Client : Minstry of health  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 1999  
Project Cost : 0.8 Million Kuwaiti Dinars



• تصميم وترخيص عيادة الميدان في الدور الاول مجمع مترو

• تعديل وتصميم وترخيص مبني عيادة الامل - منطقة الفحيحيل



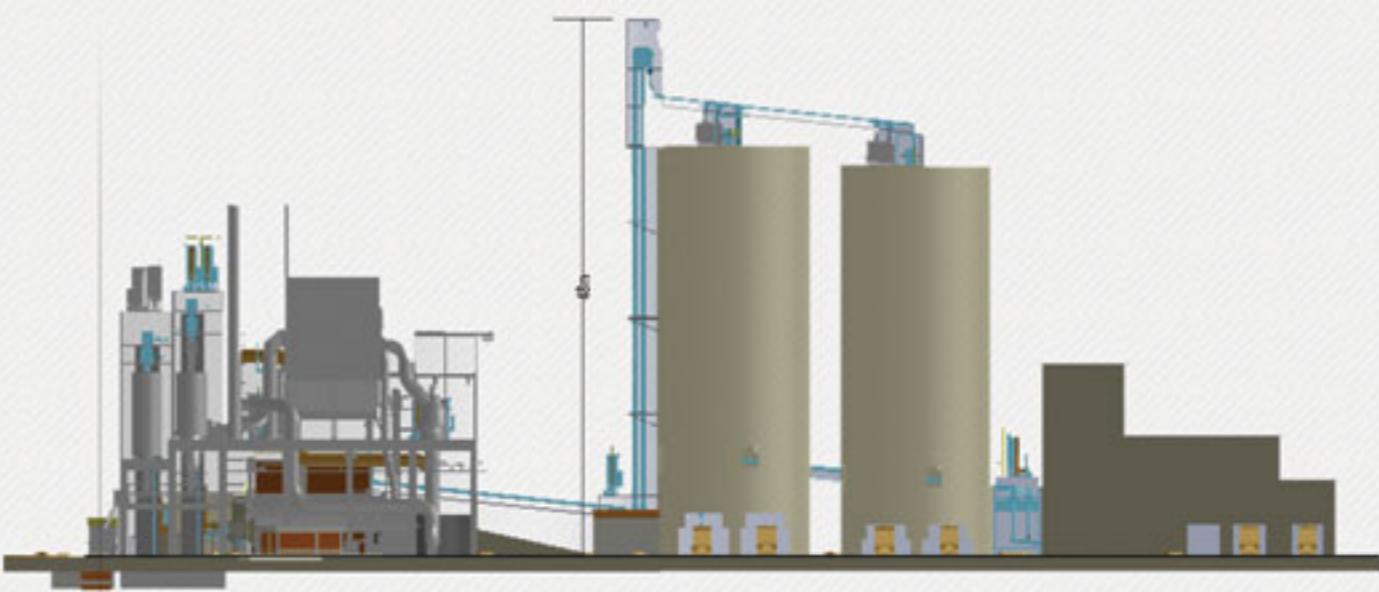
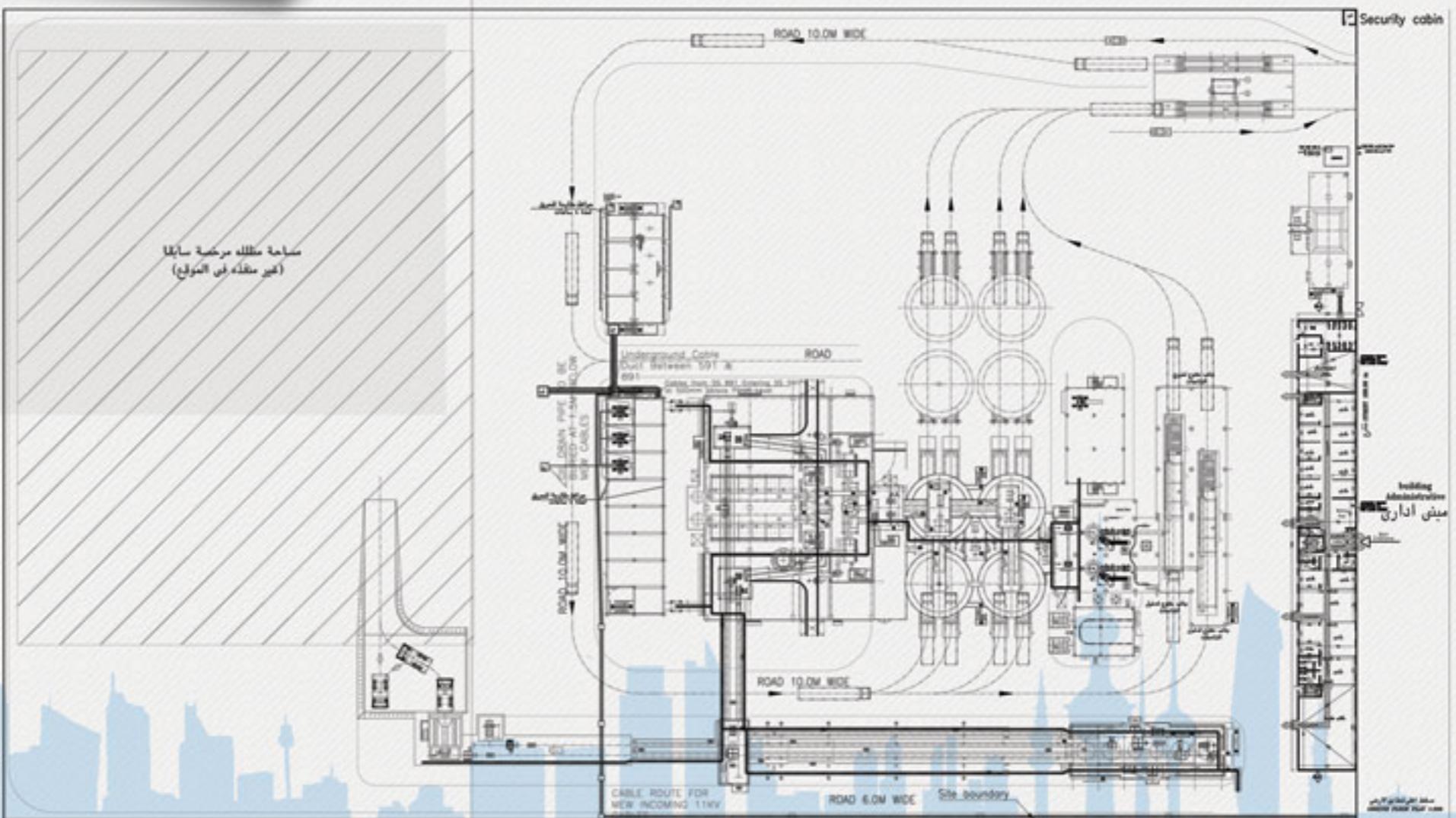
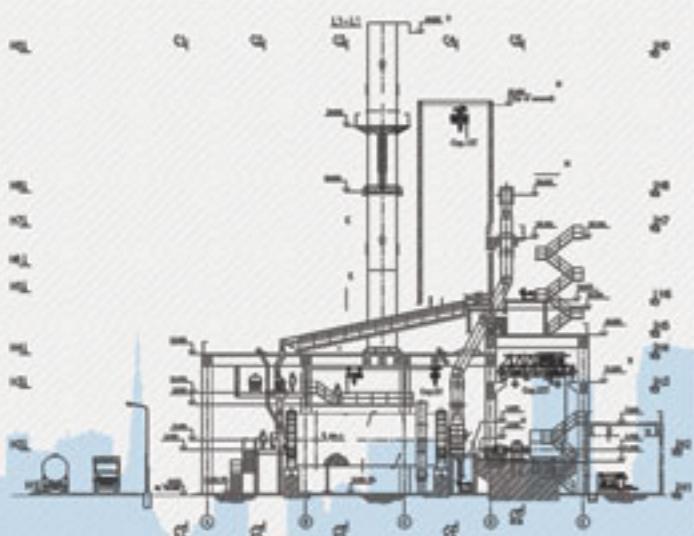
**بعض من المشاريع الصناعية**  
SAMPLE OF INDUSTRIAL PROJECTS



## PROJECTS (Industrial)

شركة الأمم الخليجية للمواد الإنشائية  
انتاج الأسمنت البورتلاندي - الشعبية الغربية

**Location** : West shuaiba-Alahmady  
**Client** : CEMENT FACTORY  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2012 – 2017  
**AREA** : 54000 M2  
**Project Cost** : 2.5 Million Kuwaiti Dinars



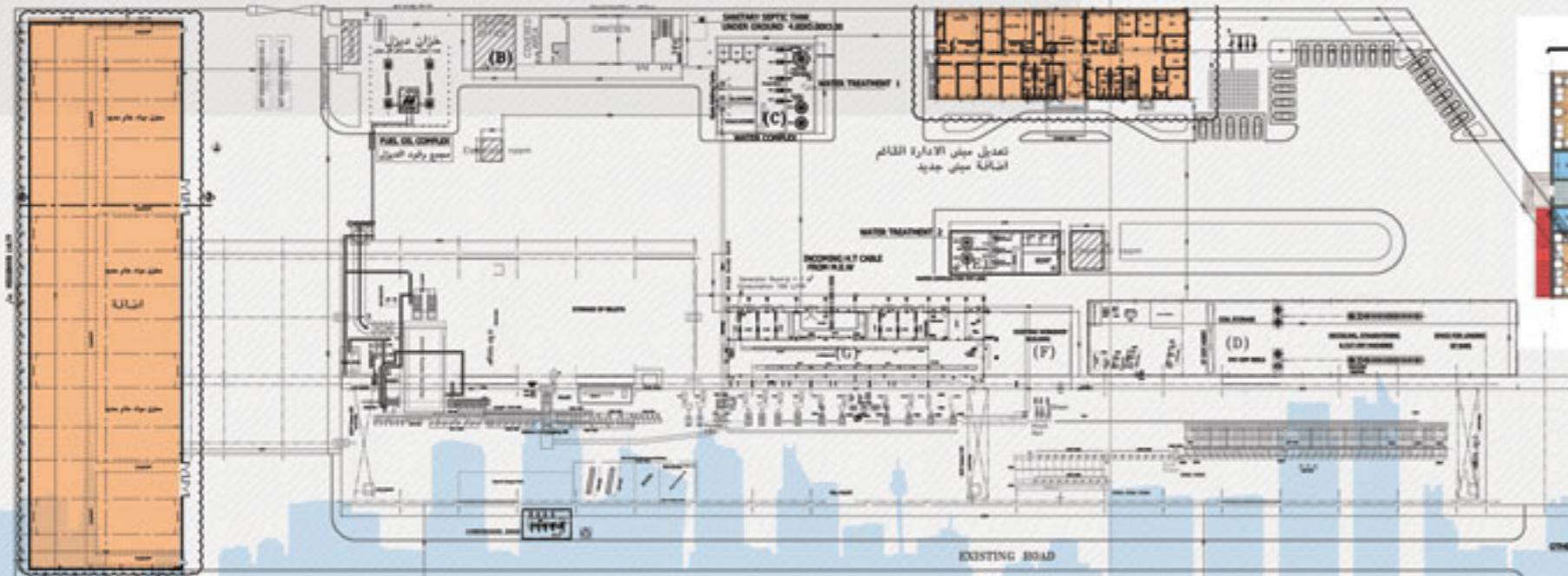
## PROJECTS (Industrial)

الشركة المتحدة لصناعات الحديد  
كويت ستيل - الشعبية الغربية

**Location** : West shuaiba-Alahmady  
**Client** : KUWAIT STEEL- OFFICE BUILDING - STORES  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2017 – 2018  
**AREA** : 30000 M2  
**Project Cost** : 0.25 Million Kuwaiti Dinars



**KWT STEEL**  
الشركة المتحدة لصناعة الحديد (ق.م.ك.م)  
United Steel Industrial Co. (K.S.C.C)  
A SOLID FOUNDATION FOR FUTURE GENERATIONS



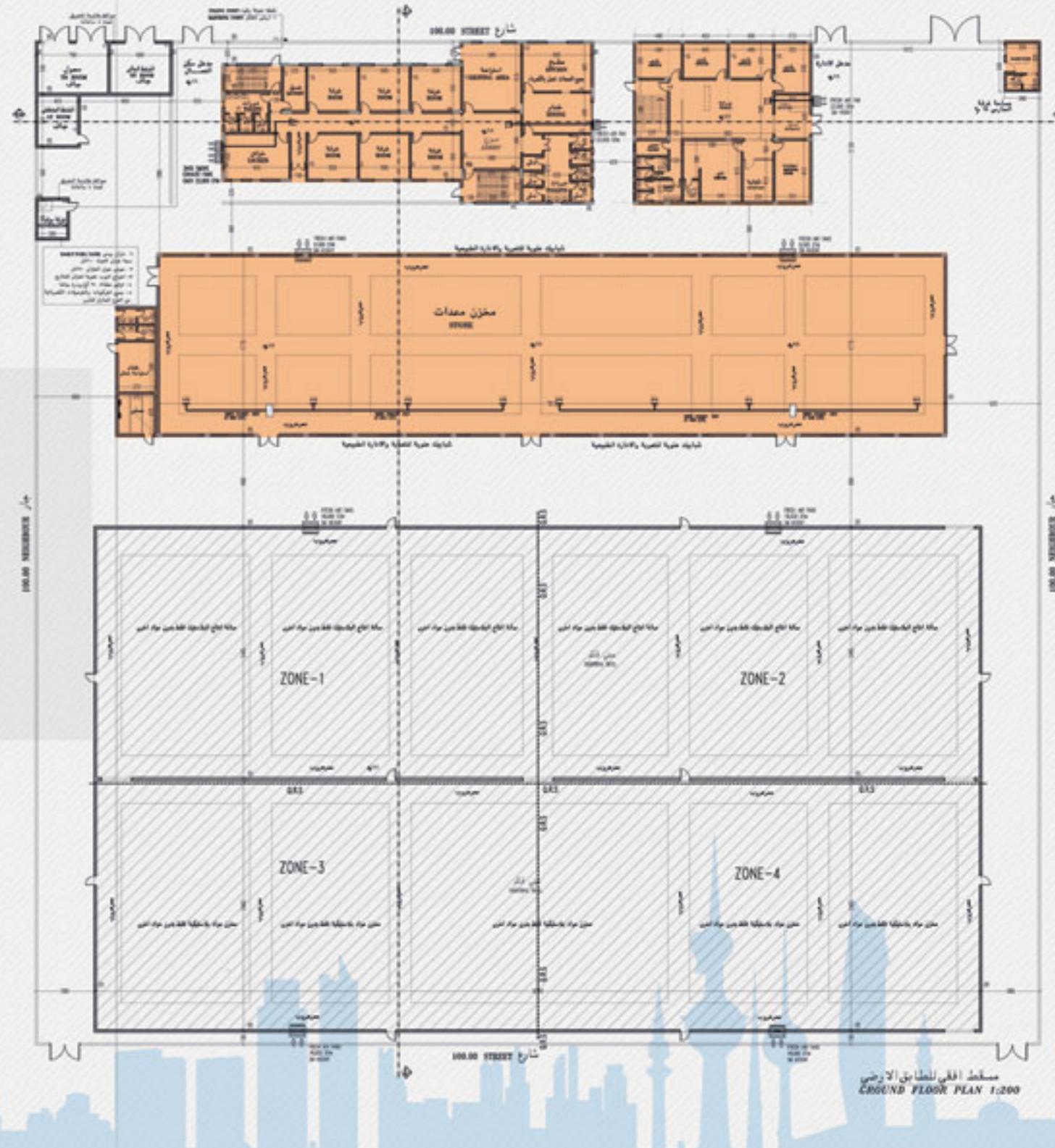
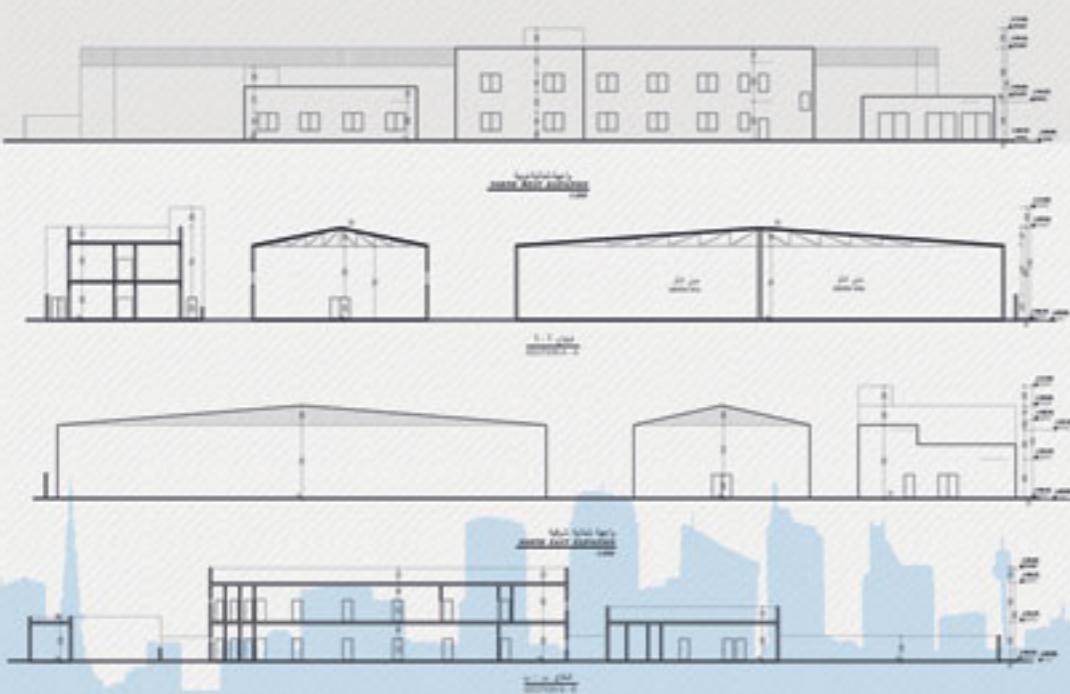
## PROJECTS (Industrial)

شركة زימה للتجارة العامة  
امغرة - الجهراء



**Location** : AMGHARA-ALJAHRA  
**Client** : ZIMA COMPANY  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2017 – 2018  
**AREA** : 10000 M2  
**Project Cost** : 0.25 Million Kuwaiti Dinars

شركة زימה للتجارة العامة ZIM  
ZIMA GENERAL TRADING CO. W.L.L.



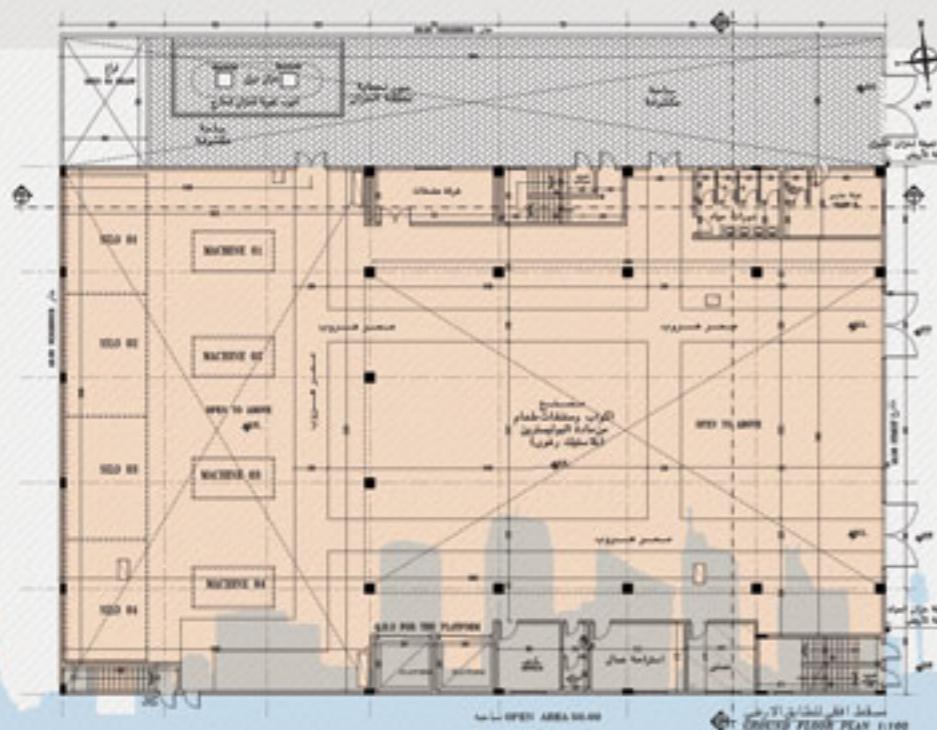
مصنع المغلفات البريدية  
صيحان الصناعية - مبارك الكبير

**Location** : AMGHARA-ALJAHRA  
**Client** : MOKHTAR ALMOMEN  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2017 – 2018  
**AREA** : 2000 M2  
**Project Cost** : 0.35 Million Kuwaiti Dinars

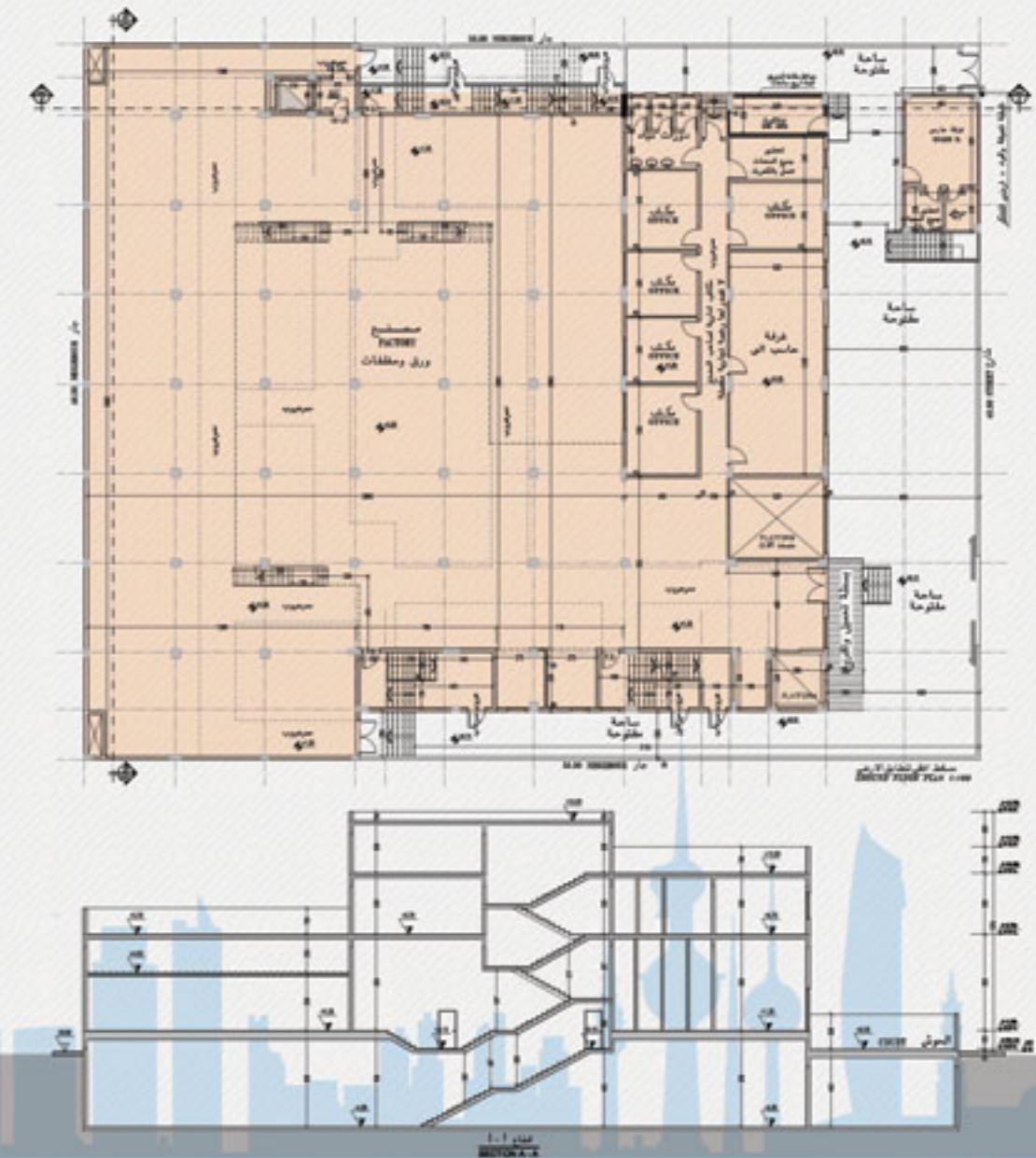
## PROJECTS (Industrial)

الشركة الكويتية للتغليف  
صيحان الصناعية - مبارك الكبير

**Location** : SABHAN INDUSTRIAL  
**Client** : KUWAIT PACKING MATERIAL  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2017 – 2018  
**AREA** : 2000 M2  
**Project Cost** : 0.25 Million Kuwaiti Dinars



الشركة الكويتية لصناعة مواد التغليف  
KUWAIT PACKING MATERIALS MANUFACTURING CO.



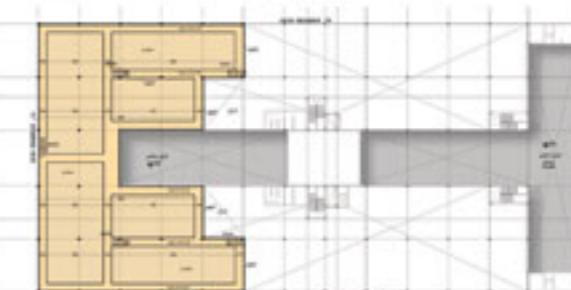
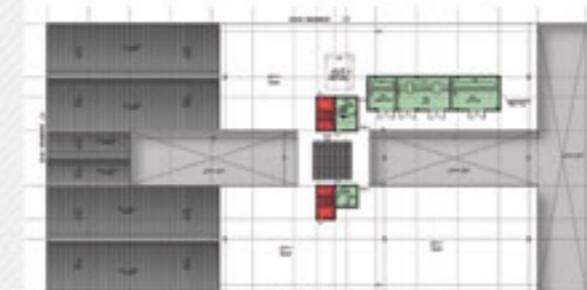
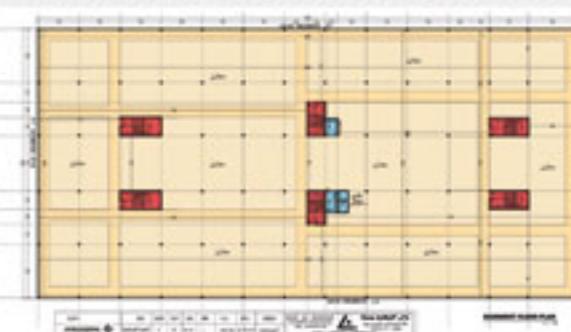
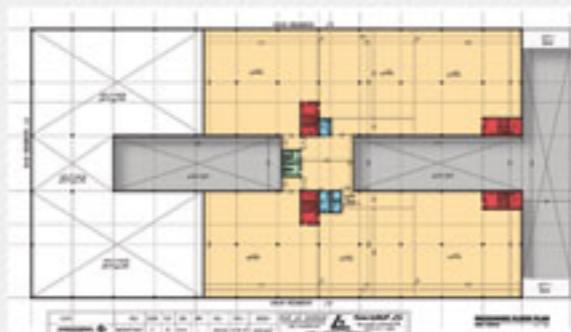
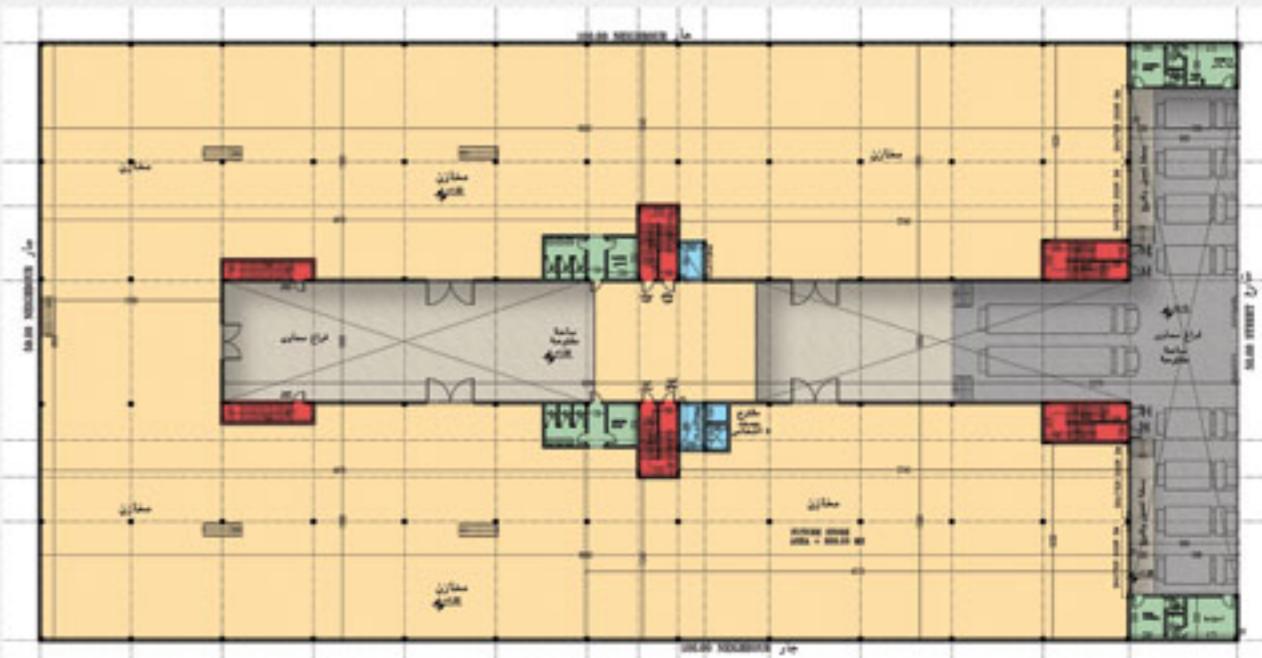
## PROJECTS (Industrial)

شركة جاشنمال وشركاه للتجارة العامة  
امغرة الصناعية - الجهراء

Location : AMGHARA- ALIAHRAH  
Client : JASHANMAL STORES  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2017 – 2018  
AREA : 5000 M2  
Project Cost : 0.45 Million Kuwaiti Dinars



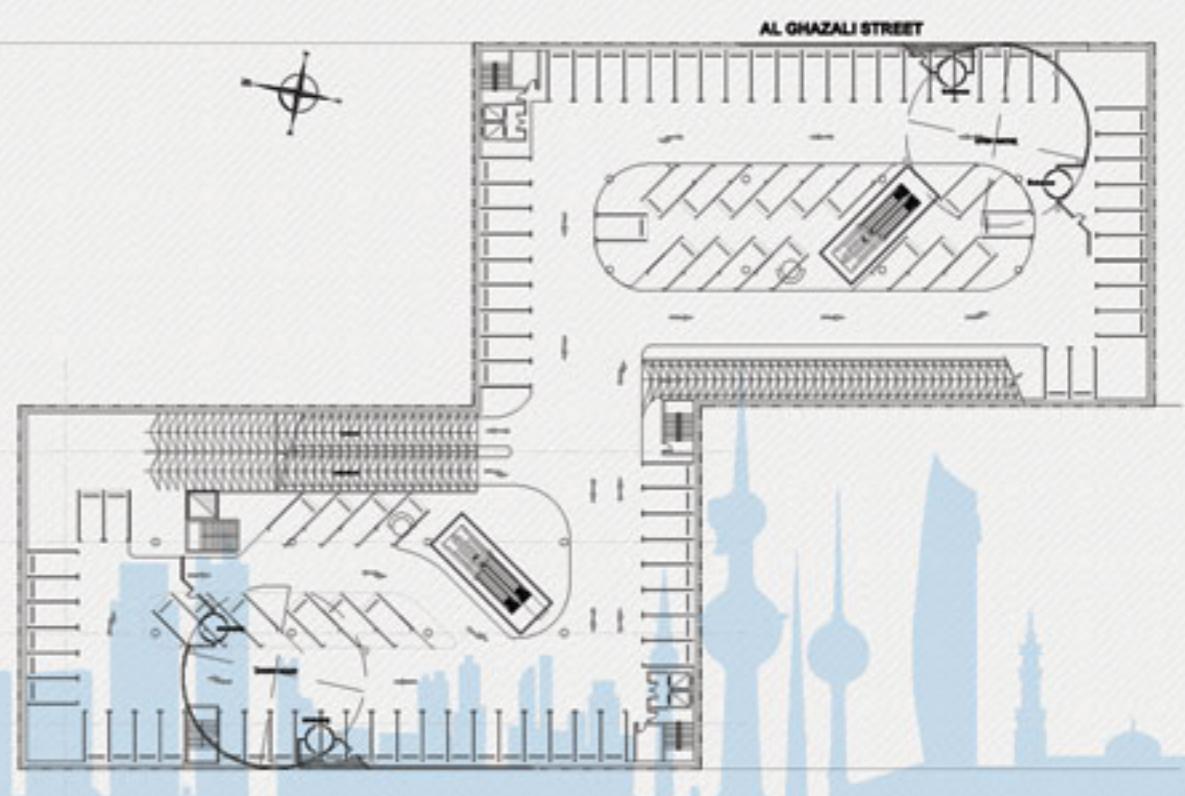
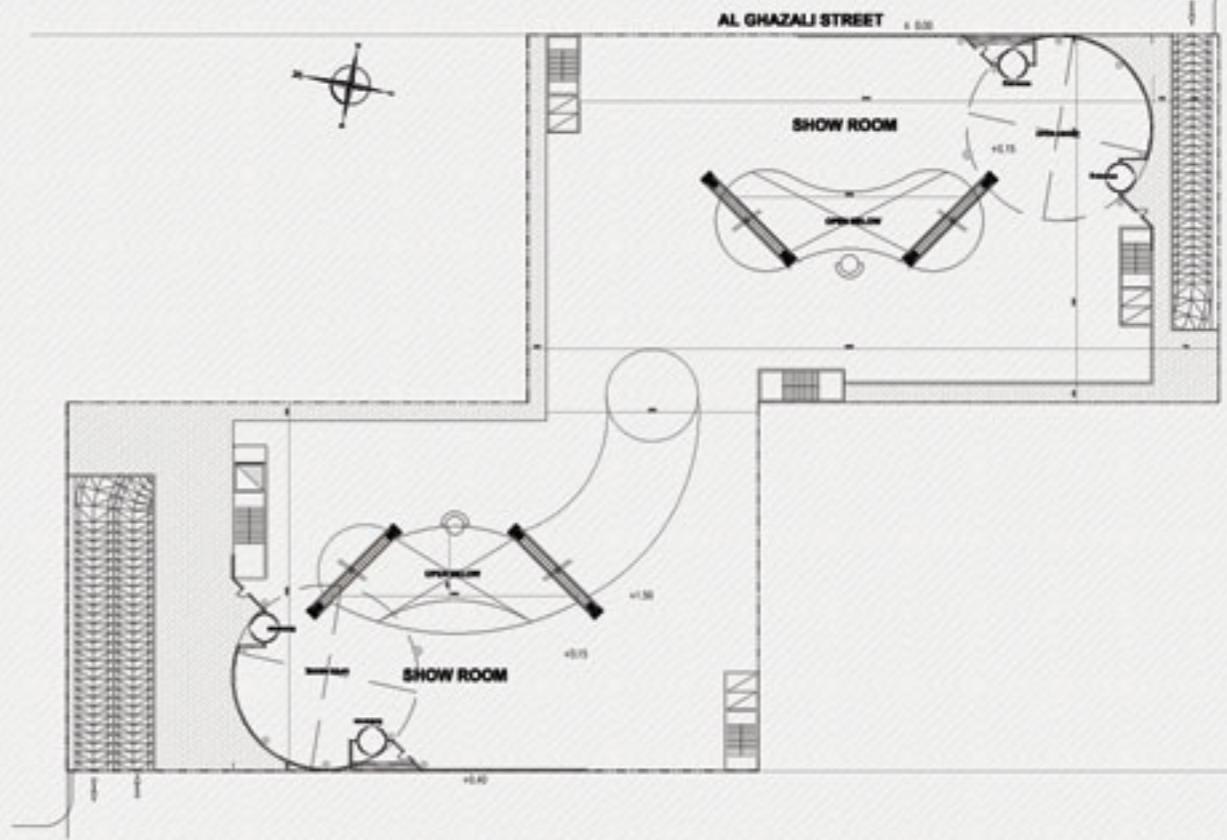
**JASHANMAL**  
SINCE 1919



## PROJECTS (Industrial)

شركة البغلي للأسفنج  
الري- الفروانية

**Location** : ALRAI - ALFARWANIYA  
**Client** : ALBAGHLY SHOWROOM  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2017 – 2018  
**AREA** : 6000 M2  
**Project Cost** : 0.55 Million Kuwaiti Dinars



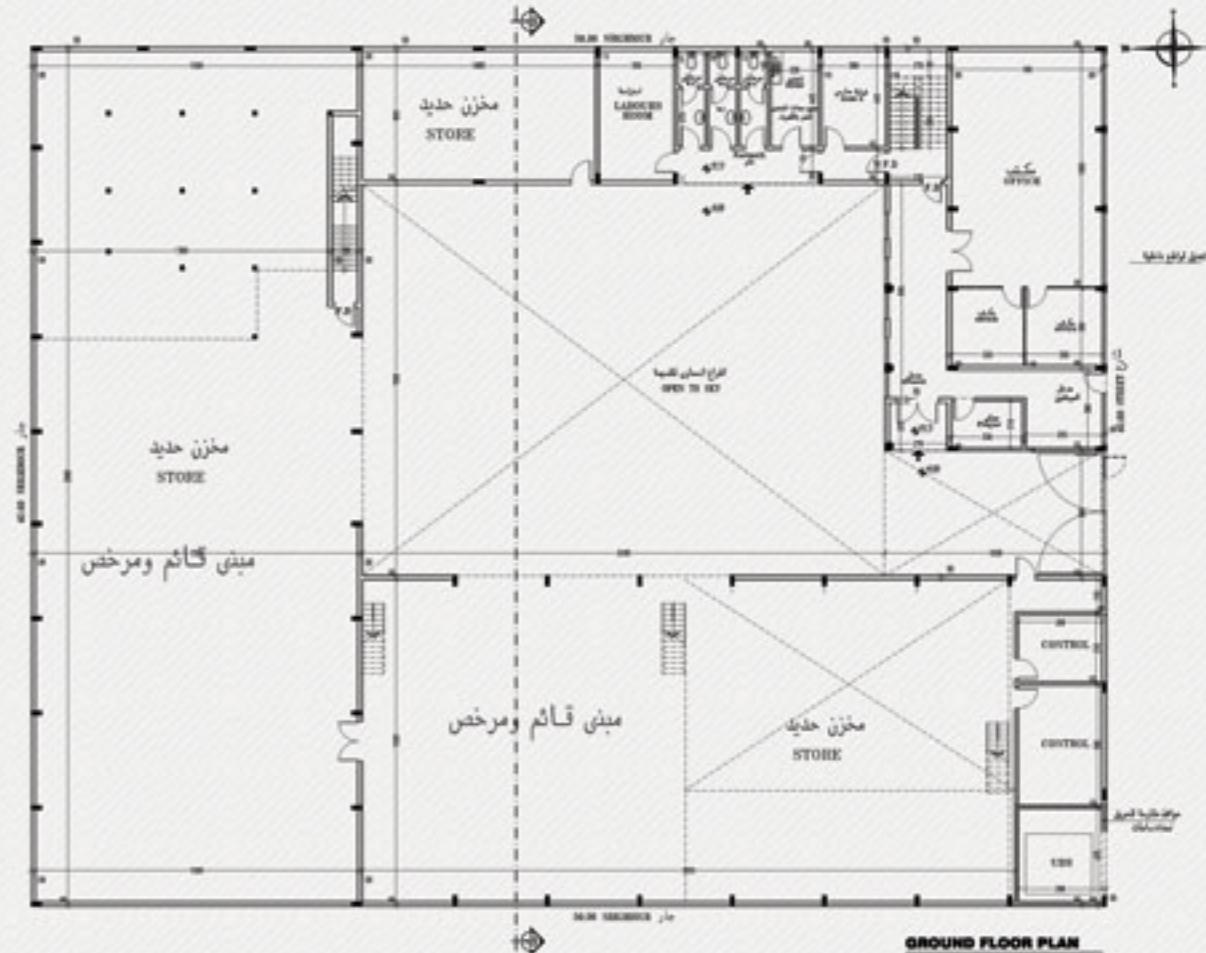
## PROJECTS (Industrial)

شركة الخليج للتفتيش الدولية  
صيحان الصناعية - مبارك الكبير

Location : SABHAN INDDUSTRIAL  
Client : Gulf Inspection international co  
Scope of Work : Design & Supervision  
Time Period : 2017 – 2018  
AREA : 2000 M2



شركة الخليج للتفتيش الدولية ش.م.ر.



**بعض المشاريع الصناعية (تصميم وإشراف) دار الهدية للإستشارات الهندسية**

ملاحظات	بيانات القسيمة						م
	مساحة القسيمة	نوع البناء	المنطقة	القطعه	القسيمة	اسم المالك	
	4800.00 m2	انتاج الخلط الخرساني	الصلبية الصناعية	1	48	شركة الشويخ للأسمنت	1
	5000.00 m2	مخازن	أمغره	(-)	212	شركة الحمراء الكويتية	2
	2000.00 m2	مخازن و مكاتب	الأحمدي الصناعية	7	60	شركة المير للخدمات الفنية	3
	4000.00 m2	مصنع طوبات	صباحان	10		مصنع حلويات الصيداوي (102+103+104+105)	4
	15000.0 m2	مصنع انتاج البلاط	الشعبية المنطقة الغربية	1	88	شركة صناعات العتيqi	5
	54000.0 m2	مصنع اسمنت	الشعبية الصناعية	11	17	شركة الأمم الخليجية للمواد الإنشائية	6
	1916.00 m2	مخازن	الشويخ الثالثة الصناعية	د	106+104	عبد العزيز سعود البابطين	7
	12552.0 m2	مصنع صلب	الصلبية الصناعية	(-)	107	بدر نصف عيسى العصفوري	8
	625.00 m2	صناعي	شرق الأحمدي	6	50	ورثة طلال عبد الحميد الشيخ يوسف العيسى	9
	10000.0 m2	صناعي	أمغره	3	141 TO 150	عدنان يوسف حمد المير	10
	5000.00 m2	صناعي	أمغره	3	147 TO 150	عدنان يوسف حمد المير (147+145+148+149+150)	11
	5000.00 m2	صناعي	أمغره	3	141 TO 146	عدنان يوسف حمد المير (141+142+143+144+146)	12
	6000.00 m2	مصنع اجهزة ايواء	الشعبية الصناعية	10	7	الشركة العالمية لأنظمة التصميم	13
	6129.50 m2	محلات و مخازن	شرق	2	7	شركة أولاد خليفة الغامم للتجارة	14
	22275.00 m2	محلات و مخازن	الشويخ القديم	(-)	120	شركة القبلة العقارية - سعود عبد العزيز الراشد	15
	4000.00 m2	مصنع اصباغ	صباحان الصناعية	6	5+6+7+8	مصنع اصباغ المتروك	16
	30000.00 m2	مصنع حديد	الشعبية الغربية	2	53+56	الشركة المتحدة لصناعات الحديد- كويت ستيل	17
	10000.00 m2	مصنع انتاج الاكواب ال بلاستيك	أمغرة الصناعية	3	239	شركة زيمارا للتجارة العامة	18
	2000.00 m2	مصنع انتاج مواد التغليف	صباحان الصناعية	11	244	الشركة الكويتية لصناعات مواد التغليف	19
	2000.00 m2	مصنع انتاج الوراق البردية	صباحان الصناعية	11	243	مصنع الملفات البردية - مختار المؤمن	20
	5000.00 m2	مخازن و مكاتب	أمغرة الصناعية			شركة جاشنما للتجارة العامة	21

**Consultant :**  
**DAR AI HADIAH**  
**Consultant Engineering**  
**Engineer, Architects, Planners**

FEBRUARY 6/2/2018



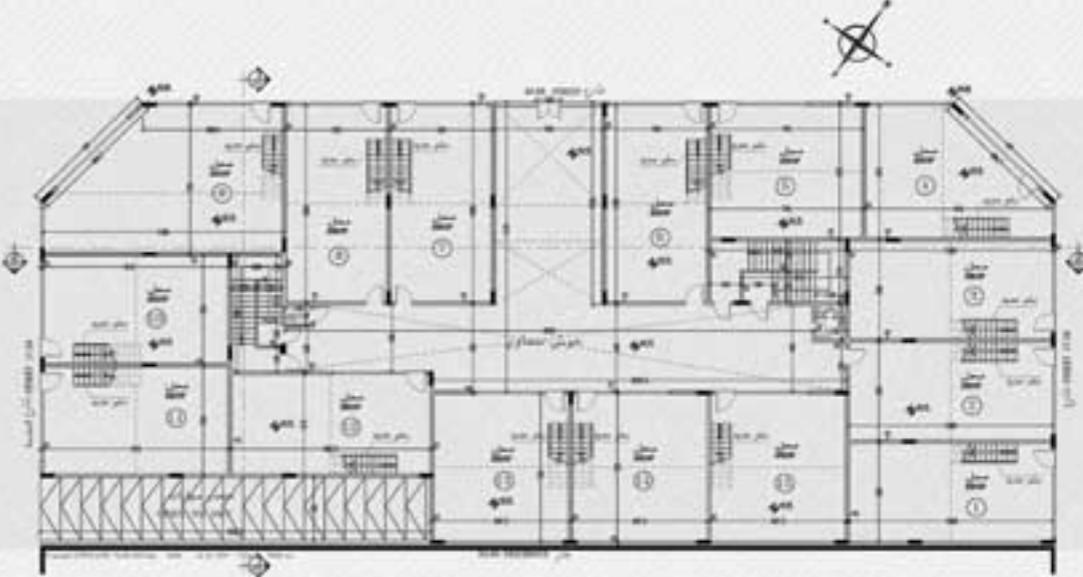
## PROJECTS ( Industrial )

- ◆ شركة المير للخدمات الفنية ..... الأحمدى
- ◆ شركة المير للخدمات الفنية ..... أمغرة
- ◆ شركة مخابز الفيصل ..... صبحان
- ◆ شركة البحصلي ..... صبحان
- ◆ مصانع حلويات الصيداوي ..... صبحان
- ◆ شركة برقان الزراعية ..... الري
- ◆ شركة العمار لللواحات الكهربائية ..... الشويخ

- ◆ شركة اركان للمنتجات الغذائية ..... الشويخ
- ◆ شركة حمزة عباس ..... الشويخ
- ◆ شركة مشاتل الديرة ..... الري
- ◆ شركة مشاتل الرحاب ..... الري
- ◆ شركة مخازن البابطين التجارية ..... الشويخ
- ◆ شركة الشويخ للأسمدة ..... ميناء عبدالله

- ◆ شركة الغام الدولي للسيبراميك ( معرض غرغور ) ..... الشويخ
- ◆ شركة اصباغ فوجو ( علي يوسف المتrok ) ..... الشويخ
- ◆ شركة صوفان للحديد ( بدر العصفور ) ..... صبحان
- ◆ شركة الخرافي للمباني الجاهزة ..... صبحان
- ◆ شركة القبلة الدولية العقارية ..... الشويخ
- ◆ شركة الحمرا الدولية للمواد العازلة ..... أمغرة

- ◆ شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية ..... الشويخ
- ◆ شركة فرنسا الدولية ..... الشويخ
- ◆ شركة ميداس للمفروشات ..... العارضية
- ◆ مخازن ومعارض ورثة محمد سعود المسلم ..... العارضية
- ◆ عدنان عبد العزيز العمر الفلبيج ..... العارضية
- ◆ سعود طلب الغيسن ..... تكملة الشويخ



## PROJECTS ( Masjed )

### Om Gasem Mosque

**Location** : Ain boday, lebanon  
**Client** : Mrs Om Gasem  
**Scope of Work** : Design  
**Time Period** : 2012  
**Project Cost** : 0.4 Million Kuwaiti Dinars



### Youssef Algaser Mosque

**Location** : Abdallah Almubark, Kuwait  
**Client** : Ministry of Awqaf and Islamic Affairs  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2012  
**Project Cost** : 0.6 Million Kuwaiti Dinars



### Al Taimaa Mosque

**Location** : Al – Jahra Block 6, Kuwait  
**Client** : Ministry of Awqaf and Islamic Affairs  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2002  
**Project Cost** : 0.4 Million Kuwaiti Dinars



### Al Taimaa Mosque

**Location** : Al – Jahra Block 3, Kuwait  
**Client** : Ministry of Awqaf and Islamic Affairs  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2004  
**Project Cost** : 0.5 Million Kuwaiti Dinars



### Saleh Suliman Mosque

**Location** : Al Ksar Block 1, Kuwait  
**Client** : Ministry of Awqaf and Islamic Affairs  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2005  
**Project Cost** : 0.8 Million Kuwaiti Dinars



## PROJECTS ( Multipurpose )

### Multipurpose Hall

**Location** : Sabah, Kuwait  
**Client** : Al Sabahiah Co – operative Society.  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 1998-1999  
**Project Cost** : 1.0 Million Kuwaiti Dinars



### Multipurpose Hall

**Location** : Sabah Al Salam, Kuwait  
**Client** : Sabah Al – Salam Co – Operative (Block 10)  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2000-2001  
**Project Cost** : 0.8 Million Kuwaiti Dinars



### Metro Cinema Center

**Location** : Farwaniya, Kuwait  
**Client** : Kuwait Cinema.  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 1997  
**Project Cost** : 0.8 Million Kuwaiti Dinars



### Gulf bank In Metro Cinema Center Farwaniya

**Location** : Farwaniya, Kuwait  
**Client** : Gulf bank.  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 1998  
**Project Cost** : -----



### Kuwait real Estate Bank In Metro Cinema Center Farwaniya

**Location** : Farwaniya, Kuwait  
**Client** : Kuwait real Estate Bank.  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 1998  
**Project Cost** : -----



**بعض من المشاريع الاستثماري**  
**SAMPLE OF RESIDENTIAL PROJECTS**



## PROJECTS ( RESIDENTIAL )

RESIDENTIAL BUILDING

**Location** : Alsalmiya plot 13, Kuwait  
**Client** : Ali Yousuf Al Matrook  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2016  
**Project Area** : 1055.00 m<sup>2</sup>



## **RESIDENTIAL BUILDING**

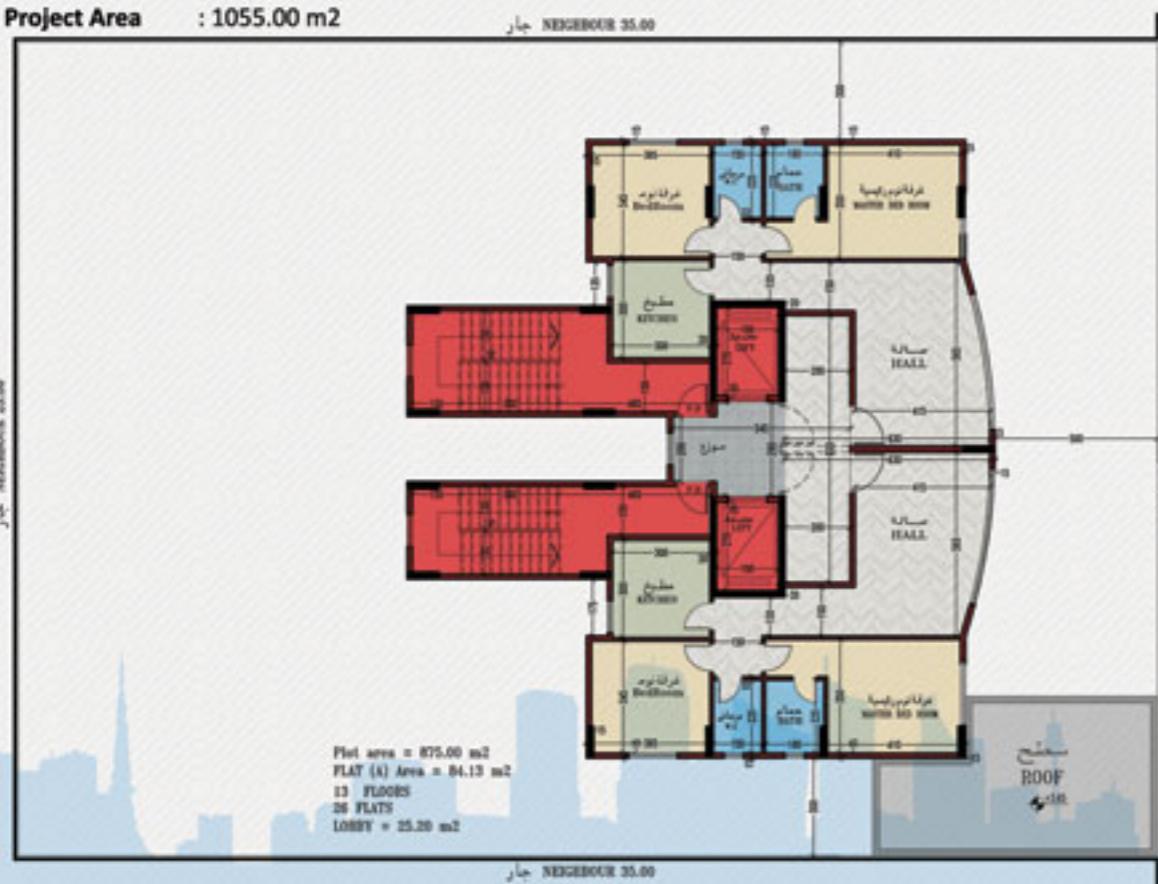
**Location** : Hawally plot 2+3/7+8, Kuwait  
**Client** : Ali Yousuf Al Matrook  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2017  
**Project Area** : 800.00 m<sup>2</sup>



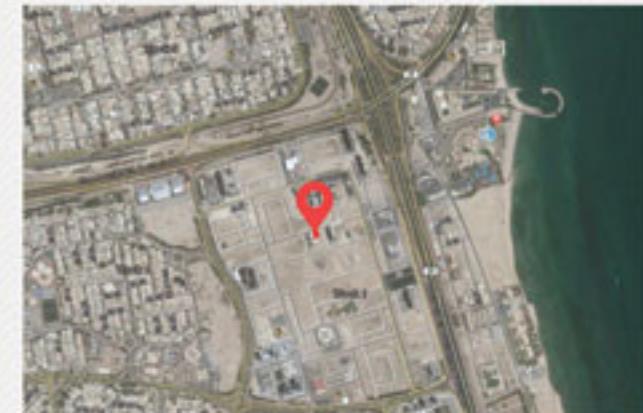
## PROJECTS ( RESIDENTIAL )

## **RESIDENTIAL BUILDING**

**Location** : Sabah alsalem Plot 173- Kuwait  
**Client** : Ali Yousuf Al Matrook  
**Scope of Work** : Design & Supervision  
**Time Period** : 2018  
**Project Area** : 1055.00 m<sup>2</sup>



BASEMENT FLOOR PLAN



BLOCK=1 PLOT= 173 AREA= SABAH ALSALEM

GROUND FLOOR PLAN



ROOF FLOOR PLAN



## PROJECTS LIST

Projects 2010-2014

مساحة القسمية	عدد الطوابق	الفرض من البناء	نوع البناء	المدنية	بيانات القسمية			اسم المالك
					الرقم	النوع	الحالة	
828.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+10T+R	بناء جديد	استثماري	حولي	6	33	سلم وتأمر خليفة محمد الحميدة	1
1101.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	جديد + القاء محل	استثماري	السالمية	155	7	عبد العزيز عبد الله عبد النطيف العثمان	2
938.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+1+R	جديد + تبدل المحل	استثماري	السالمية	221	45	عبد العزيز عبد الله عبد الله وبار عبد الحميد ومنصور وأمين محمد ياسنا	3
			استثماري	السالمية	246	7	خريفة شمس الدين محمد صالح شمس الدين	4
510.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	بناء جديد	استثماري	جليل الشيخ	24	38	علي حباب جبر الرشيدى	5
520.00 m <sup>2</sup>	1G+5T+1+R	بناء جديد	استثماري	حولي	2	78	مشحن طفاح مشحن المشحن	6
750.00 m <sup>2</sup>	B+1G+1F+7T+1	بناء جديد	استثماري	المنتقى	62	12	ناصر قهوة وسام العازمى	7
757.50 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	حولي	87	13	محمد عبد العزيز سعد العسلم	8
760.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	حولي	90	115	بيت التمويل الكويتى	9
1040.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	60	25	محمد عبد العزيز سعد العسلم	10
			استثماري	السالمية	43	9	بيت التمويل الكويتى	11
856.50 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	بناء جديد	استثماري	المنتقى	56	78	بيت التمويل الكويتى	12
661.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	بناء جديد	استثماري	القرين	35	33	بيت التمويل الكويتى	13
769.50 m <sup>2</sup>	1B+1G+6T+R 1B+1G+6T+R	[إنشاء] مبنى جديد إلى القائم	استثماري	الجايرية	3 ب	91	بنك الكويت الدولى	14
1000.00 m <sup>2</sup>	1G+6T+R	بناء جديد	استثماري	بنيد القر	1	130	شركة مستشفى السلام	15
750.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+6T+R	بناء جديد	استثماري	ابير حلقة	52	36	سليمان خالد السعيد الرشيد	16
1037.50 m <sup>2</sup>	1B+1G+6T+R	بناء جديد	استثماري	الشعيب	8	32	لبلس محمد القسيب	17
1015.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+6P+1S +8+20T+2R	بناء جديد	استثماري	بنيد القر	2	63	شاهين عبد النطيف محمد شاهين القائم	18
1066.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	الشعيب	8	107 +108	بيت التمويل الكويتى	19
1127.50 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+10 +R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	2/أ	130	عذل عيسى حسين الوسيفى	20
875.00 m <sup>2</sup>	1G+6T+R	بناء جديد	استثماري	الشعيب	8	72	عذل عيسى حسين الوسيفى	21
1000.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+16T+R	بناء جديد	استثماري	الشعيب				

مساحة القيمة	عدد الطوابق	القرض من البنك	نوع البناء	المنطقة	بيانات القيمة		اسم المالك
					القيمة	النسبة المئوية	
654.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+11T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	103	1	عبدان قبان داهي العازمي
1032.00 m <sup>2</sup>	B+1G+14T+15+	بناء جديد	استثماري	السالمية	82	18	محمد وزيث احمد محمد الرشيد
982.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+10T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	48	4	البنك الاهلي المتحد
2081.00 m <sup>2</sup>	1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	44	2+3+4	محمد وعبد العزيز سعيد المسلم
959.50 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	2	184	بيت التمويل الكويتي
741.166 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	2/	273	بيت التمويل الكويتي
710.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	1/	335	بيت التمويل الكويتي
741.167 m <sup>2</sup>	1B+1G+6T+7+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	2	272	بيت التمويل الكويتي
500.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+6T+R	تسخير المعلم	التجزيع		19		محمد محمد السيد ابو سلة
613.00 m <sup>2</sup>	1G+3T+R	تسخير المعلم	المنقف		17	8	فليمة توفيق جمعان
687.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	104	1	مرزوقة حمود على التورم
3200.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+GARD EN+17T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	1	34	شركة س. توزر المطحى وبرهان شعراوي الحصة
836.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	215	4	حسين علي متوك المطرود
768.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	104	5	بدرة وزيطة ونزيهة عبد الله عبد العزيز المحربي
926.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	الطرفية	1	238	بيت التمويل الكويتي
751.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	246	14	شاهين عبد اللطيف محمد شاهين القائم
685.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	التجزيع	56	1	سعور طارم سلطان العيسى وسليمان سعيد سعد العيسى
741.167 m <sup>2</sup>	1B+1G+6T+7+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	2	271	بيت التمويل الكويتي
731.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	شقق فندقية	بناء جديد	السالمية	55	1	خليفة عبد العال جدعان
784.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	231	5	وريلة محمد وعبد العزيز سعود المسلم
600.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+6T+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	1/	368	بيت التمويل الكويتي
918.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+1M+5 T+R	تجاري سكنى توسيعة بالمباني الخمس	التجزيع		78	1/	بيت التمويل الكويتي
799.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	تحلية معلم وسكن	استثماري	السالمية	190	1	شركة نور الدولية والطارقية (اثباتين )
1152.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+12T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	94	62	عبد المحسن محمد الشاهين القائم
600.00 m <sup>2</sup>	1G+10T+R	بناء جديد	استثماري	مدينة الكويت	4	14	سليمان عبد الله العيبان
986.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+11T+R	بناء جديد	استثماري	ابو خليفة	33	2	مريم حسنين مراد التكريتي
525.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	2	115	بيت التمويل الكويتي
985.00 m <sup>2</sup>	1G+1F+5T+R	اشغال وتعدين	استثماري	الجابرية	3	37	فاطمة عبد الرحمن محمود الصداح وليلي نصف
4415.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+12T+R	واجهات	استثماري	القططان	(-)	174	بيت التمويل الكويتي(وجهات)
678.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	40	5	بيت التمويل الكويتي
687.50 m <sup>2</sup>	1G+7T+R	بناء جديد	استثماري	المهيرية	2	56	بيت التمويل الكويتي
855.50 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	تحلية معلم واسكان	استثماري	المنقف	56	34	بيت التمويل الكويتي
798.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	119	21	فاطمة سعد حمود حماد العازمي
1032.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	المنقف	55	88	عفافان يوسف محمد البر
620.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+10T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	46	38	لولوة ملا صالح محمد الملا
280.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+M+16 T+2S+R	تحلية نسم الماء	مكاتب	الشرق	1	32	علي يوسف على المطرود
652.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	85	3+2	علي يوسف على المطرود
648.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	85	8+7	علي يوسف على المطرود
1055.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	السالمية	9	13	علي يوسف على المطرود
680.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+9T+R	بناء جديد	استثماري	الجهراء	91	28	سالم درويح فلاح العجمي
750.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+8T+R	بناء جديد	استثماري	حربي	63	14	بيت التمويل الكويتي
			استثماري	الرقة	1	109	سالم درويح فلاح العجمي
			استثماري	الرقة	1	110	سالم درويح فلاح العجمي

## Projects 2014-2016

اسم المثلث	القطعة	القيمة	المطلقة	البلدة	المحالة	نوع البناء	الحالة	م
عبد الرحمن شاهين الفاتح	اب	151	الجلدية	جولي	جولي	استئجارى	جديد	1
عبد الرحمن شاهين الفاتح	ج4	62	جولي	جولي	استئجارى	جديد	2	
سليمان عدائل العياد	4	14	الشرق	المدينة	المدينة	استئجارى	اعادة التصميم	3
ستيفن يوسف جرك	2	199	سجاج السلام	مبارك الكبير	مبارك الكبير	تمرين وسكن	جديد واسفلت	4
المساحة العامة للتنمية الاجتماعية	50	1	الطالع الخامس	جولي	استئجارى	تمرين واسفلت	جديد واسفلت	5
صالح احمد طاهر يوسف	1	276	الطالع الخامس	الروابية	استئجارى	تمرين واسفلت	جديد واسفلت	6
علي يوسف على المتزوك	2	2	الطالع الخامس	المدينة	جاري ومتلك	جاري ومتلك	جديد	7
علي يوسف على المتزوك	-	55	الطالع الخامس	المدينة	جاري ومتلك	جاري ومتلك	جديد	8
علي يوسف على المتزوك	-	60	الطالع الخامس	الأسدي	جاري ومتلك	جاري ومتلك	جديد	9
علي يوسف على المتزوك	36	132	الطالع الخامس	السدية	جولي	استئجارى	جديد	10
علي يوسف على المتزوك	11	304	الطالع الخامس	سلوى	جولي	سكن خلمن	جديد	11
علي يوسف على المتزوك	11	311	الطالع الخامس	سلوى	جولي	سكن خلمن	جديد	12
ورقة محمد سعد العسلم	214	15	الطالع الخامس	جولي	جاري ومتلك	جاري ومتلك	جديد	13
وزارة الأوقاف والشئون الإسلامية	2	مسنة	الجهراء	مسجد	الجهراء	مسجد	جديد	14
ورقة طالع عبد الحميد العيسى	6	50	الجهراء	الأسدي	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	15
شركة الفاتح الدولية	-	124	الجهراء	السرير	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	16
شركة الفاتح الدولية	2	174+176	الجهراء	امارة	الجهراء	سكن خلمن	جديد	17
شركة الفاتح الدولية	2	171	الجهراء	امارة	الجهراء	سكن خلمن	جديد	18
أولاد خليفة الفاتح	3	7	الشرق	السدية	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	19
شركة المحطة التجارية	2	3	الطالع الخامس	مبناه عدائق	الأسدي	سكن خلمن	جديد	20
المساحة العامة للتنمية الاجتماعية	5	2	الطالع الخامس	الجهراء	الجهراء	سكن خلمن	جديد	21
المساحة العامة للتنمية الاجتماعية (المهلب)	24	15-16	الطالع الخامس	جولي	جاري	سكن خلمن	جديد	22
شركة الباسل للمواد الإنشائية (على القارس)	31	13	الطالع الخامس	الأسدي	مبناه عدائق	سكن خلمن	جديد	23
بيت التمور التكويتي (مبارك بدر الطوب)	84	8	الطالع الخامس	السدية	جولي	سكن خلمن	جديد	24
شركة اسمنت الكويت لكرسال الجاهزة	1	45	الطالع الخامس	الجهراء	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	25
شركة اسمنت الكويت لكرسال الجاهزة	1	45	الطالع الخامس	الجهراء	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	26
مطعم الرزي (الملحق دولة)	-	-	سوق المتبعة	الاسدي	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	27
ورقة هيدر بالقر	A5	111	الطالع الخامس	الجهراء	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	28
حيطان العياد	2	-	البرق	البرق	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	29
الشيخة هيا وفاطمة وشقيقة ناصر الصباح	2	164	سوق المتبعة	البرق	الاسدي	سكن خلمن	جديد	30
عبد العزيز سعيد الياباني	2	TC-24	سوق المتبعة	البرق	سكن خلمن	سكن خلمن	جديد	31
شركة فيوتشر سيرفين	13	9	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	32
شركة دلتا العقارية - الكابيت على مروي الهدية	2	2	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	33
المساحة العامة الدولية	8	2	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	34
ورقة موسى حبيب المؤمن - مكة المكرمة	8	47	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	35
علي يوسف على المتزوك	5+6+7+8	مبناه عدائق	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	35
علي يوسف على المتزوك	2	1	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	36
اصلاح حسن هاتم بهبهانى	1	139	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	37
اصلاح حسن هاتم بهبهانى	6	39	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	37
مريم عبد الرحمن	2	1	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	38
مستشفي هادي	1	1673	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	39
شركة وثاق للتأمين التكافلي	11	71	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	سكن خلمن	جديد	40
شركة الشرق الأوسط لحتاج مهارم الورق	188	131	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	الطالع الخامس	جديد	41
الذى يوسف زين يوسف الزين	24	11	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	الطالع الخامس	جديد	42
شريقة شمس الدين	-	-	الطالع الخامس	الطالع الخامس	الاسدي	الطالع الخامس	جديد	43

## PROJECTS LIST

### Projects 2010-2014

اسم المثلث	الحالة	نوع البناء	المنطقة	النوع	الغرض من البناء	نوع البناء	عدد الطرق	بيانات القيمة	
								النوع	النوع
شركة الشورى للأسمدة	جديد	تجاري	الصلبة الصناعية	مصنع	تجهيز ابراء	بناء جديد	4800.00 m <sup>2</sup>	1G+1F+R	اسفلت باكتور الاوتو
شركة الحمراء الكويتية	أعفر	مخازن	الصلبة الصناعية	مخازن	(-)	212	5000.00 m <sup>2</sup>	1G+1L+R	بروسيد باكتور الازدهر
شركة العبور للخدمات الفنية	60	7	الصلبة الصناعية	مخازن و مكتب	إضافة باكتور الازدهر	1G+1M+R	2000.00 m <sup>2</sup>	1G+1M+R	الأخمدي الصناعية
صالح احمد طاهر يوسف	10	(105+104+103+102)	صياغ حلويات	صياغ حلويات	صياغ حلويات	صياغ حلويات	4000.00 m <sup>2</sup>	1B+1G	أولاد خليفة الفاتح
شركة اسمنت الكويت لكرسال الجاهزة	225	1	بنية القرار	مجمع سكنى	بنية جديدة و محلات	بنية القرار	4987.50 m <sup>2</sup>	2B+1G+GARD EN+14T+3T+R	الصلبة الصناعية
شركة صناعات العقيق	88	1	بناء جديد	بناء جديد	بناء جديد	بناء جديد	15000.0 m <sup>2</sup>	1G+1M	الشعبية المنطقة الغربية
فقرية طلاق صلاح طلاق	11	(-)	بناء جديد	بناء جديد	بناء جديد	بناء جديد	54000.0 m <sup>2</sup>	1G+1F+R	الشعبية الصناعية
عبد العزيز سعد الدين	106+104	3	متاجر	متاجر	متاجر	متاجر	1916.00 m <sup>2</sup>	1B+1G+M+R	الصلبة الصناعية
بيت التمور التكويتي (المقابل)	35	(-)	التجزيع	تجاري	بناء جديد	بناء جديد	4000.0 m <sup>2</sup>	2B+1G+M+R	التجزيع
بدر تصفيف عروس العصافير	107	(-)	مصنع صلب	مصنع صلب	عمل فرط العالية	عمل فرط العالية	12552.0 m <sup>2</sup>	1G+1M+R	الصلبة الصناعية
ورقة طلاق عبد الحميد الشيخ يوسف العيسى	50	6	صناعي	صناعي	تروسية	تروسية	625.00 m <sup>2</sup>	1G+1M+R	شرق الأحمد
عثمان يوسف حمد العمير	141 TO 150	3	أعفر	صناعي	واسع وشتوت	واسع وشتوت	10000.0 m <sup>2</sup>	1G+1M+R	واسع وشتوت
عثمان يوسف حمد العمير	147 TO 150	3	أعفر	صناعي	واسع وشتوت	واسع وشتوت	5000.00 m <sup>2</sup>	1G+1M+R	واسع وشتوت
عثمان يوسف حمد العمير	141 TO 146	3	أعفر	صناعي	واسع وشتوت	واسع وشتوت	5000.00 m <sup>2</sup>	1G+1M+R	واسع وشتوت
الشركة العالمية لأنظمة التسليم	7	10	جولات ومتاجر	تجاري	تجهيز ابراء	بناء جديد	6000.00 m <sup>2</sup>	1G+1M+R	الصلبة الصناعية
شركة اولاد خليفة الفاتح	7	2	شرق	تجاري	متاجر ومتاجر	متاجر ومتاجر	6129.50 m <sup>2</sup>	1G+1L+1M+R	اسفلت قائم
وزارة الأوقاف والشئون الإسلامية	5	(-)	أبو قشرة	مسجد	بناء جديد	بناء جديد	2447.50 m <sup>2</sup>	1G+R	بروسيد قائم
الهيئة العامة للتعليم التطبيقي والترب	7	(-)	الشرق	الشرق	بناء جديد	بناء جديد	23400.0 m <sup>2</sup>	1B+1G+1F+1S+F	فصول ومخابر



**بعض من مشاريع السكن الخاص**  
**SAMPLE OF PRIVATE VILLA PROJECTS**



## PROJECTS/PRIVATE VILLA



## PROJECTS/PRIVATE VILLA



## PROJECTS/PRIVATE VILLA



## PROJECTS/PRIVATE VILLA



## PROJECTS/PRIVATE VILLA



## PROJECTS/PRIVATE VILLA





# CERTIFICATE

75 / 30 EA / 0091606 / 09 / 25000

Ministry of Education

ASSISTANT UNDERSECRETARY

For Educational Facilities



وزارة التربية  
مكتب الوكيل المساعد  
للمنشآت التربوية

Date : \_\_\_\_\_

التاريخ : ٢٠١٢ / ١١ / ٥٩

Ref : \_\_\_\_\_

الموافق : пятница  
الرقم : ٣٧٣٦

السادة المحترمين / دار الهدية للاستشارات الهندسية .

تحية طيبة ...

الموضوع : اعتماد دار استشارات .

بالإشارة إلى كتابكم الوارد إلينا مورخا في ٢٤/١١/٢٠١٢ ، بشأن طلب تجديد اعتمادكم كمكتب للمشاريع التابعة لوزارة التربية فلانتنا نفيدكم بما يلى :

١. لا مانع لدينا من تجديد اعتمادكم لدى وزارة التربية كدار لإدارة المشاريع المتعلقة بالوزارة .
٢. يتم التقدم بالأعمال الخاصة بالمكتب الاستشاري من خلال المقاولين المعتمدين لدى وزارة التربية .
٣. الموافقة على الاعتماد لا تعنى أن يقتصر التعامل مع مكتبكم ويمكن للوزارة الاستعانة بدور استشارية تم اعتمادها مسبقاً أو مؤخراً .
٤. للوزارة الحق في الغاء الاعتماد خلال فترة صلاحيته حال اكتشاف أي عيوب أو أخطاء خلال عملكم في مشاريع الوزارة .
٥. هذا الاعتماد ساري المفعول لمدة سنة من تاريخه ويراعى تجديده عند الانقضاض .

مع خالص التحيات ...

الوكيل المساعد للمنشآت التربوية

م/ محمد الصايغ  
الوكيل المساعد للمنشآت التربوية

الاسم : محمد الصايغ والاشتراك  
منصب : مدير إدارة المشاريع  
العنوان : مدارس المؤمنون الهندسية في المنظر التعليمية

التاريخ : ٢٠١٢ / ١١ / ٥٩

الموافق : пятница

الرقم : ٤٣٥ / سه / سه

السادة / دار الهدية للاستشارات الهندسية

نخبة طيبة وبعد ...

الموضوع : تجديد اعتماد مكتب استشاري

بالإشارة الى الموضوع أعلاه والى كتابكم بتاريخ ٢٠١٢/١١/٥٩ بشأن تجديد اعتمادكم كمكتب هندس لمشاريع التربية نفيدكم بالتالي -

١. لا مانع لدينا من تجديد اعتمادكم (كمكتب هندس في مشاريع الوزارة)
٢. يتم التقدم بالأعمال الخاصة بالمكتب الاستشاري من خلال المقاولين المعتمدين لدى وزارة التربية .
٣. الموافقة على اعتماد لا يعني أن يقتصر التعامل مع مكتبكم ويمكن للوزارة الاستعانة بهم كمستشارية تم اعتمادها مسبقاً أو مؤخراً .
٤. للوزارة الحق في الغاء الاعتماد خلال فترة صلاحيته حال اكتشاف أي عيوب أو أخطاء خلال عملكم في مشاريع الوزارة .
٥. هذا الاعتماد ساري المفعول لمدة سنة من تاريخه ويراعى تجديده عند الانقضاض .

وتحلوا بقبول وافر التحية .....

الوكيل المساعد للمنشآت التربوية

م/ محمد الصايغ  
الوكيل المساعد للمنشآت التربوية

لسنة إلى -

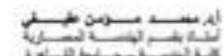
٤. مدارس الأدارات

٤. مدارس الهندسيون في المناطق التعليمية

JOINT VENTURE

A joint venture agreement establishes between DAR ALHADIAH Consultant Engineering and M A Consultants for co-operation in design of green building. M A Consultants Membership in Syndicates, Committees and Scientific Societies:

- Member of the "Egyptian Green Buildings Supreme Council", Cairo, Egypt.
  - Member of the Egyptian Committee for "Energy Conservation Code for Residential and Commercial Buildings in Egypt"
  - Member of "American Solar Energy Society", U.S.A.
  - Member of "International Solar Energy Society", Australia.
  - Member of "International Geographic Society", U.S.A.



#### **M A Consultants "LEED" CERTIFICATE PROJECTS**

(From United States Green Building Council)



- Mobinil New Call Centre
  - Aramex Logistics Center – 6<sup>th</sup> of October City
  - Infofort Project – 6<sup>th</sup> of October City
  - Aramex Logistics Center- Borg El Arab
  - Aramex Logistics Center- 6<sup>th</sup> October phase 2
  - Egyptian Nano Technology Center

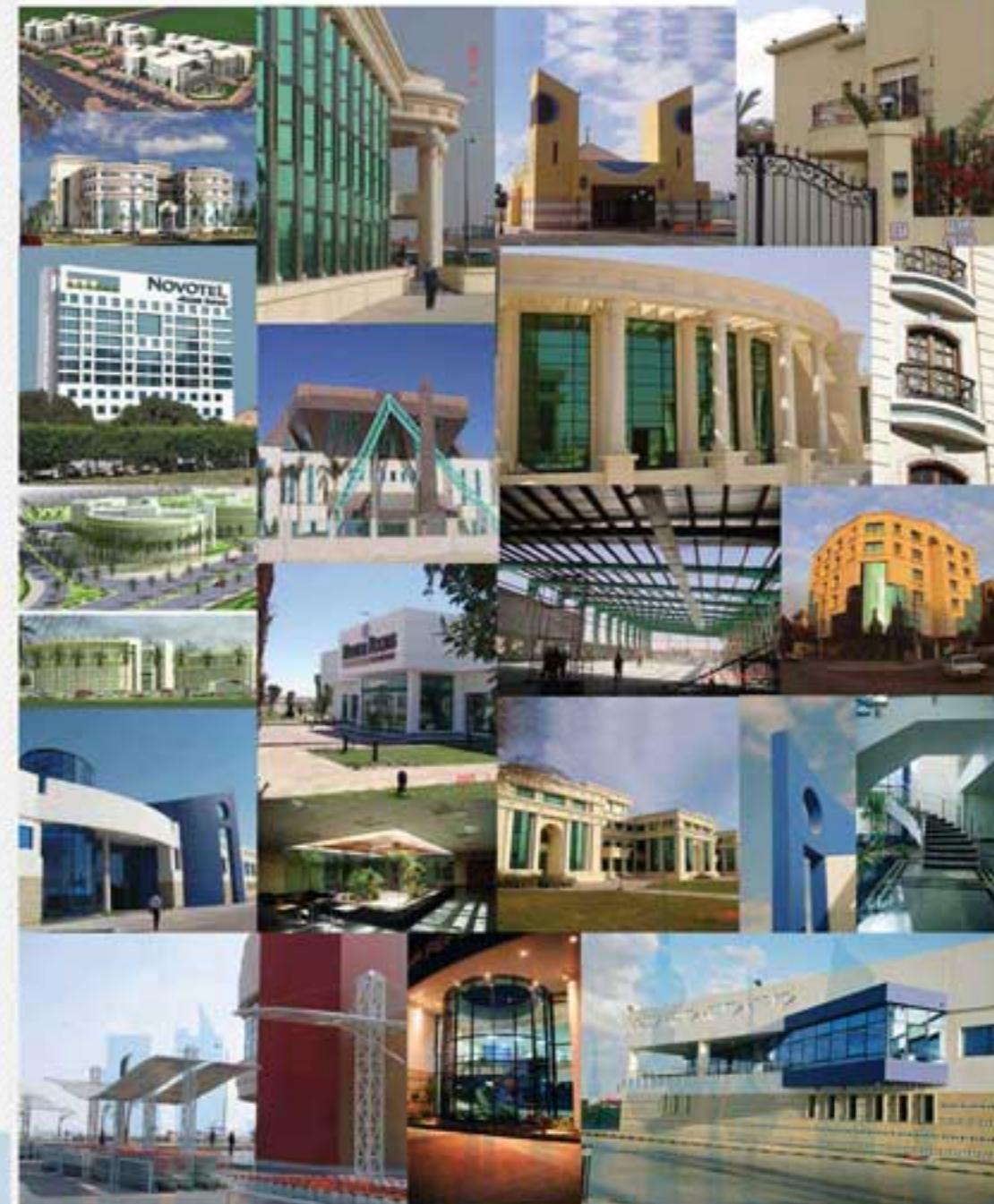
<b>"CERTIFIED"</b>	Gold
<b>"CERTIFIED"</b>	SILVER
<b>"CERTIFIED"</b>	SILVER
"Registered"	Targeting Silver
"Registered"	Targeting Silver
Charette Stage	Targeting Silver

26 El Koda El Shant St. Mokattam 12411 - Giza  
Tel: 3303 4998 - 3302 1368 - 3302 1367 Fax: 3303 4998 e-mail: mawil@msinet-eg.com

3- 12411 - 12411 - 12411 - 12411



**Prof. M. Moemen Afify, Ph.D.**  
Professor of Architecture & Environmental Design



## OUR CLIENTS

We have the privilege of working with some of the most well known companies in Kuwait and we don't take this lightly. Our clients engage us in a number of ways we help them solve problems. We view our clients as partners and work collaboratively with them to achieve results they can measure.

We work both diligently and intelligently to ensure that the needs of our clients come first. And we're not afraid to push the envelope or encourage restraint. We are only as good as the reputation of our clients, and we willingly put our own reputation on the line to ensure that they get as much out of the relationship as we do.



**Kuwait Finance House**  
بيت التمويل الكويتي



**Ali Alghanim & Sons**  
Group of Companies



**KUWAIT CEMENT COMPANY**



**International Design Systems**



**NATIONAL INDUSTRIES COMPANY**



شركة القدرا الدولية العقارية لـ KSCC



**AL FAISAL**  
Food & Beverage  
The Original taste



صوبان للصلب  
SORIA STEEL



مِدَاس  
التجهيز والابتكار للأفضل



**Agility**  
A New Logistic Leader



## CONTACT US

### DAR ALHADIAH CONSULTANT ENGINEERING

Al-Sharq- Al-Awkaf complex tower 12 or 13,  
2nd floor - office 24, 25, 26

P.O.Box : 21260 Safat - 13073 Kuwait

Tel. : +965-22445525

+965-22445535

Fax : +965-22411160

Website : <http://www.alhadiah.net>

Mail : [alhadiah@alhadiah.net](mailto:alhadiah@alhadiah.net)

